

NT/ /2020

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku ogłasza przetarg ograniczony na wykonanie robót posadzkarskich – wykonanie posadzki z gresu w budynkach ul. Swobodna 7 i 9

**Wykonanie posadzki z gresu z cokolikiem w wiatrołapie, klatce schodowej na parter, parterze i półpiętrze (ok. 8 x 22 m<sup>2</sup> = 176 m<sup>2</sup>) w 8 klatkach schodowych budynków ul. Swobodna 7 i Swobodna 9**

Posadzka z gresu zostanie ułożona w wiatrołapie, klatce schodowej z zejściem do piwnicy, z wejściem na parter, parterze i półpiętrze budynku.

Posadzki z gresu mrozoodpornego, szklwionego lub impregnowanego fabrycznie.

Gres grubości 9-12 mm.

Gres musi być antypoślizgowy w kolorze beżu, brązu lub piaskowego.

Fuga w kolorze zbliżonym do gresu.

Płytki muszą być trwale zabezpieczone przed powstawaniem plam i zapewnić łatwe utrzymanie czystości.

Na biegu schodowym zastosować płytki stopnice.

Cokolik z płytek gresowych w kolorze posadzki wys. 10 cm

Uszkodzenia ścian powstałe przy skuwaniu posadzki i cokolika muszą być naprawione.

Poziom Posadzki z gresu musi być dowiązany do istniejących drzwi wejściowych wiatrołapów i mieszkań.

Prace będą prowadzone na klatkach schodowych eksploatowanych budynków mieszkalnych wielorodzinnych

Zakres prac obejmuje:

- a) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) Przygotowanie podłoża, z ewentualnym skuciem nierówności, oczyszczeniem istniejącej posadzki z lastryka
- c) Skucie posadzki w przedsiönku, ewentualne zasypanie pustki piaskiem i wylanie podłoża
- d) niezbędna naprawa i zagruntowanie podłoża
- e) wykonanie warstwy wyrównującej z dowiązaniem się do istniejących drzwi wejściowych wiatrołapów i mieszkań
- f) wykonanie posadzki z gresu z fugowaniem.
- g) wykonanie cokolika z płytek gresowych w kolorze posadzki wys. 10 cm
- h) naprawa ewentualnych uszkodzeń
- i) pomalowanie naprawionych fragmentów ścian w kolorze istniejącym
- j) oczyszczenie i uporządkowanie terenu

**Oferta powinna zawierać:**

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu zamówienia oraz wartość netto i brutto zamówienia łącznie dla całego zakresu robót – Formularz ofertowy Załącznik nr 1.

2. Dokumenty uwiarygadniające sytuację ekonomiczną oferenta tj.:

- aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji

- właściwego organu -wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
3. Aktualnej informacji z właściwego rejestru KRS lub CEIDG
  4. Informację o ostatnio wykonanych podobnych pracach.
  5. Opinie zleciodawców o zrealizowanych pracach w ostatnich 5 latach.
  6. Oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania – Załącznik nr 2.
  7. Okres gwarancji i rękojmi.
  8. Termin realizacji zamówienia
  9. Wyrażenie zgody na wniesienie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy zabezpieczenia jej należytego wykonania w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia.
  11. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem prac i odbył wizję lokalną terenu – Załącznik nr 3.
  12. opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
  13. DTR, karty katalogowe, aprobatę techniczną

Planowany czas wykonania robót – maj - sierpień 2020 roku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **2000 zł.**

**na konto PKO BP S.A. I O/Białystok 29 1020 1332 0000 1802 0036 0800 Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku** do dnia **02.03.2020 r.** W tytule przelewu wadium proszę podać za remont posadzki Swobodna 7-9. Wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, jeśli oferta nie zostanie przyjęta lub zostanie zatrzymana i przepada, jeżeli oferent wygrał przetarg i w przeciągu 2-ch tygodni od daty rozstrzygnięcia przetargu odstąpił od zawarcia umowy.

Z projektami budowlanymi, rysunkami, można się zapoznać w pokoju nr 4 SM Bacieczki , tel. 85 674-89-05.

Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w terminie do 02.03.2020 r. do godz. 14.00 z dopiskiem 'REMONT POSADZKI SWOBODNA 7-9'. Kryterium oceny ofert – wartość brutto

Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w ciągu kilku dni roboczych.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

O rozstrzygnięciu przetargu oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.