

[sekretariat@smbacieczki.pl](mailto:sekretariat@smbacieczki.pl)

Białystok; 09.07.2020 r.

NT/ ..... /2020

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku ogłasza przetarg ograniczony na wykonanie naprawy dwuspadowego dachu budynku położonego w Białymstoku przy ul. Swobodnej 43.

Budynek w którym należy wykonać naprawy części dachu pokrytej blachą, budynku położonego jest w Białymstoku przy ul. Swobodnej 43. Został wybudowany w 1994 roku. Naprawie podlegają dwa segmenty dachu budynku nr 204 i 205. W załączeniu raport z inspekcji dachu tej część budynku.

Przeprowadzenie naprawy dachu będzie obejmować między innymi:

- wymiana uszkodzonych i skorodowanych obróbek blacharskich,
- naprawa wygiętych blach i przeciętych blach
- uszczelnienie obróbek kominów
- uszczelnienie obróbek blacharskich na połączeniach ciągów gąsiorów oraz połączeniu obróbek z tynkiem
- naprawa skorodowanych czap kominów
- przemurowanie uszkodzonych fragmentów kominów wentylacyjnych
- naprawa wjazdu dachowego
- wymiana łąw kominowych na stalowe
- naprawa mocowania łąw kominowych
- skucie luźnego tynku i naprawa uszkodzonych miejsc na ścianach wraz z izolacją i wyprawą elewacyjną
- uzupełnienie brakujących obróbek blacharskich
- likwidacja luźnych elementów poszycia dachowego
- sprawdzenie mocowania poszycia z blachy i wymiana luźnych gwoździ na blachowkręty dekarские,
- zamalowanie przetarć powłoki malarskiej na kaleniczy

Naprawa czap kominowych powinna być wykonana materiałami systemu naprawczego np. Sika.

Naprawa ścian , ocieplenia i wyprawy elewacyjnej powinna być wykonana systemowymi materiałami.

Obróbki blacharskie podlegające wymianie powinny być z blachy ocynkowanej pomalowanej w kolorze zbliżonym do istniejącego.

Zastosowane materiały budowlane muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać znak B.

Teren prowadzenia prac musi być oznakowany i zabezpieczony. Prace muszą być prowadzone zgodnie z przepisami BHP i ppoż.

Po wykonaniu naprawy dachu teren musi być uprzątnięty.

Termin wykonania naprawy dachu ustala się do 30 października 2020 r.

**Oferta powinna zawierać:**

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu zamówienia oraz wartości brutto zamówienia w rozbiciu na poszczególne zakresy – Formularz ofertowy Załącznik nr 1.
2. Dokumenty uwiarygadniające sytuację ekonomiczną oferenta tj. informację z Urzędu Skarbowego o wnoszeniu podatku, informacji z ZUS o opłaconych składkach.
3. Aktualnej informacji z właściwego rejestru KRS lub CEIDG
4. Informację zrealizowanych robotach dekarских.
5. Oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania – Załącznik nr 2.
6. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem prac i odbył wizję lokalną terenu – Załącznik nr 3.
7. Kopia polisy ubezpieczenia OC w działalności przedsiębiorcy
8. Termin realizacji zamówienia
9. Wyrażenie zgody na wniesienie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy zabezpieczenia jej należytego wykonania w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia.
10. Okres gwarancji i rękojmi.

Prosimy o złożenie ofert w zamkniętych kopertach z oznaczeniem „NAPRAWA DACHU” w siedzibie Spółdzielni ul. Swobodna 25 pok. 1 do dnia **30.07.2020 r. do godz. 14<sup>00</sup>**.

SM „Bacieczki” jako zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta, prowadzenia dodatkowych negocjacji oraz do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Kryterium oceny ofert – wartość brutto

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w ciągu kilku dni roboczych.

O wyborze oferenta SM „Bacieczki” powiadomi wszystkich telefonicznie.

Z projektem budynku Swobodna 43 jak i dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 4 SM Bacieczki , tel. 85 674-89-05.

Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.

PREZES ZARZĄDU

inż. Marek Wasilewski