

NT/ /2021

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku organizuje przetarg nieograniczony na osiedlowe roboty drogowe i posadzkarskie z kostki betonowej w 2021 r., w zakresie:

1. Wykonanie parkingu z utwardzeniem terenu w sąsiedztwie budynków Dworska 7A i Dworska 13 zgodnie z projektem.
2. Wykonanie utwardzenia z płyt otworowych betonowych w sąsiedztwie budynku Swobodna 54
3. Wykonanie z polbruku schodów wejściowych do klatek schodowych budynku Szeroka 8
4. Wykonanie z polbruku schodów wejściowych do klatek schodowych budynku Dworska 5
5. Wykonanie z polbruku schodów wejściowych do klatek schodowych budynku Dworska 9
6. Remont (wymiana) chodnika z polbruku przy I kl. schodowej Jałbrzykowskiego 2

Ad.1 Wykonanie parkingu z utwardzeniem terenu w sąsiedztwie budynków Dworska 7A i Dworska 13 zgodnie z projektem (powierzchnia parkingu ok 576 m²), powinno obejmować między innymi:

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
 - b) rozebranie istniejącej nawierzchni betonowej łącznie z krawężnikami
 - c) korytowanie
 - d) zabezpieczenie istniejącej infrastruktury zgodnie z projektem budowlanym i uzgodnieniem z Enea Ciepło
 - e) obsługa geodezyjna
 - f) wywiezienie nadmiaru ziemi
 - g) wykonanie odwodnienia terenu zgodnie z projektem budowlanym
 - h) ustawienie krawężników zgodnie z projektem budowlanym
 - i) wykonanie warstw podbudowy zgodnie z projektem budowlanym
 - j) ułożenie kostki grub.8 cm i płyt betonowych ażurowych z wypełnieniem spoin i oczek żwirem
 - k) przełożenie polbruku z wykonaniem podbudowy w miejscach zapadniętych na drodze dojazdowej (powierzchnia ok. 50 m²)
 - l) dowiązanie się do istniejącego zjazdu.
 - m) wyrównanie terenu zasianie trawy w pasie 50 cm wzdłuż krawężnika.
 - n) Uprzątnięcie miejsca prowadzenia prac, wywiezienie odpadów
- Szczegółowe wymagania i informacje zawiera projekt budowlany

Ad.2 Wykonanie utwardzenia z płyt otworowych betonowych w sąsiedztwie budynku Swobodna 54 (powierzchnia utwardzenia ok. 110 m²), powinien obejmować:

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) rozebranie krawężników
- c) korytowanie
- d) zabezpieczenie istniejącej infrastruktury elektrycznej i telekomunikacyjnej
- e) wywiezienie nadmiaru ziemi
- f) wykonanie warstw podbudowy
- g) ułożenie płyt betonowych ażurowych z wypełnieniem spoin i oczek żwirem
- h) ustawienie krawężników z dowiązaniem się do istniejącej nawierzchni drogi
- i) wyrównanie terenu zasianie trawy w pasie 50 cm wzdłuż krawężnika.
- j) uporządkowanie i oczyszczenie terenu, wywiezienie odpadów

Wymagania do zastosowanych materiałów i prowadzenia prac

- płyty betonowe ażurowe wibroprasowane 60x40x10 cm w kolorze szarym
- piasek bez zanieczyszczeń organicznych i ilastych
- kruszywo naturalne na podbudowę zasadniczą
- cement portlandzki marki 25
- krawężniki betonowe 15x22, 12x25

Podbudowę cementowo piaskowa należy zagęścić i wyrównać. Podbudowa z kruszywa naturalnego zagęszczona mechanicznie. Kostkę betonowa jednobarwna gr 8 układana na podsypce. Zastosowane materiały muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Ad.3 Wykonanie z polbruku schodów wejściowych do klatek schodowej budynku Szeroka 8 o przybliżonych wymiarach spocznika i biegu ok. 2,5 m x 2,5 m, powinien obejmować:

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) wykonanie tymczasowej schodni
- c) rozebranie istniejących schodów
- d) demontaż balustrady
- e) przygotowanie podłoża
- f) ustawienie elementów brzegowych z ewentualnym dobetonowaniem z betonu elementów brzegowych

- g) wykonanie warstw podbudowy cementowo-piaskowej
- h) ułożenie kostki wibroprasowanej grub.6 cm z wyprofilowaniem schodów i osadzeniem wycieraczki do butów oraz wykonaniem zjazdu dla wózków dziecięcych
- i) wypełnienie szczelin piaskiem
- j) wyrównanie terenu zasianie trawy w pasie 50 cm od schodów.
- k) odbudowa istniejących balustrad
- l) oczyszczenie terenu, wywiezienie odpadów

Wymagania do zastosowanych materiałów i prowadzenia prac

- kostka betonowa wibroprasowana gr. 6 cm w kolorze szarym
- piasek bez zanieczyszczeń organicznych i ilastych
- cement portlandzki marki 25
- krawężniki betonowe 12x25x100, 8x25x100
- wycieraczka metalowa w ramie ocynkowana 60x40 cm

Podbudowę cementowo piaskowa należy zagęścić i wyrównać. Kostkę betonową należy układać ze spadkiem umożliwiającym swobodny spływ wody opadowej. Na spoczniku należy zainstalować wycieraczkę do butów. Wysokość stopni 15-19 cm. Minimalna szerokość stopni 25 cm. Minimalna szerokość spocznika 80 cm. Zastosowane materiały muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Ad.4 Wykonanie z polbruku schodów wejściowych do klatek schodowej budynkach Dworska 5 o przybliżonych wymiarach spocznika i biegu ok. 2,5 m x 2,5 m, powinien obejmować:

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) wykonanie tymczasowej schodni
- c) rozebranie istniejących schodów
- d) demontaż balustrady
- e) przygotowanie podłoża
- f) ustawienie elementów brzegowych z ewentualnym dobetonowaniem z betonu elementów brzegowych
- g) wykonanie warstw podbudowy cementowo-piaskowej
- h) ułożenie kostki wibroprasowanej grub.6 cm z wyprofilowaniem schodów i osadzeniem wycieraczki do butów oraz wykonaniem zjazdu dla wózków dziecięcych
- i) wypełnienie szczelin piaskiem
- j) wyrównanie terenu zasianie trawy w pasie 50 cm od schodów.
- k) odbudowa istniejących balustrad
- l) oczyszczenie terenu, wywiezienie odpadów

Wymagania do zastosowanych materiałów i prowadzenia prac

- kostka betonowa wibroprasowana gr. 6 cm w kolorze szarym
- piasek bez zanieczyszczeń organicznych i ilastych
- cement portlandzki marki 25
- krawężniki betonowe 12x25x100, 8x25x100
- wycieraczka metalowa w ramie ocynkowana 60x40 cm

Podbudowę cementowo piaskowa należy zagęścić i wyrównać. Kostkę betonową należy układać ze spadkiem umożliwiającym swobodny spływ wody opadowej. Na spoczniku należy zainstalować wycieraczkę do butów. Wysokość stopni 15-19 cm. Minimalna szerokość stopni 25 cm. Minimalna szerokość spocznika 80 cm. Zastosowane materiały muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Ad.5 Wykonanie z polbruku schodów wejściowych do klatek schodowej budynkach Dworska 9 o przybliżonych wymiarach spocznika i biegu ok. 2,5 m x 2,5 m, powinien obejmować:

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) wykonanie tymczasowej schodni
- c) rozebranie istniejących schodów
- d) demontaż balustrady
- e) przygotowanie podłoża
- f) ustawienie elementów brzegowych z ewentualnym dobetonowaniem z betonu elementów brzegowych
- g) wykonanie warstw podbudowy cementowo-piaskowej
- h) ułożenie kostki wibroprasowanej grub.6 cm z wyprofilowaniem schodów i osadzeniem wycieraczki do butów oraz wykonaniem zjazdu dla wózków dziecięcych
- i) wypełnienie szczelin piaskiem
- j) wyrównanie terenu zasianie trawy w pasie 50 cm od schodów.
- k) odbudowa istniejących balustrad
- l) oczyszczenie terenu, wywiezienie odpadów

Wymagania do zastosowanych materiałów i prowadzenia prac

- kostka betonowa wibroprasowana gr. 6 cm w kolorze szarym
- piasek bez zanieczyszczeń organicznych i ilastych
- cement portlandzki marki 25
- krawężniki betonowe 12x25x100, 8x25x100
- wycieraczka metalowa w ramie ocynkowana 60x40 cm

Podbudowę cementowo piaskowa należy zagęścić i wyrównać. Kostkę betonową należy układać ze spadkiem umożliwiającym swobodny spływ wody opadowej. Na spoczniku należy zainstalować wycieraczkę do butów. Wysokość stopni 15-19 cm. Minimalna szerokość stopni 25 cm. Minimalna szerokość spocznika 80 cm. Zastosowane materiały muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Ad.6 Remont (wymiana) chodnika z polbruku przy II kl. schodowej Jałbrzykowskiego 2 (o powierzchni ok ok. 20 m2), powinien obejmować:

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) rozebranie istniejącego chodnika z polbruku
- c) wykonanie warstw podbudowy
- d) ustawienie krawężników
- e) ułożenie kostki wibroprasowanej grub.6 cm
- f) wyrównanie terenu zasianie trawy w pasie 50 cm wzdłuż krawężnika
- g) uporządkowanie i oczyszczenie terenu, wywiezienie odpadów

Wymagania do zastosowanych materiałów i prowadzenia prac

- kostka betonowa wibroprasowana gr. 6 cm w kolorze szarym
- piasek bez zanieczyszczeń organicznych i ilastych
- kruszywo naturalne na podbudowę zasadniczą
- cement portlandzki marki 25
- obrzeża trawnikowe betonowe

Podbudowę cementowo piaskowa należy zagęścić i wyrównać.. Kostkę betonowa jednobarwna gr 6 układana na podsypce. Zastosowane materiały muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Oferta powinna zawierać:

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu zamówienia oraz wartość netto, podatek VAT i brutto zamówienia – „Formularz ofertowy” (Załącznik nr 1).
2. Dokumenty uwiarygadniające sytuację ekonomiczną oferenta tj.:
 - a) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - b) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
3. Aktualnej informacji z właściwego rejestru KRS lub CEIDG.
4. Informację o ostatnio wykonanych podobnych pracach.
5. Opinie zleceniodawców o zrealizowanych pracach w ostatnich 5 latach.
6. Oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania - Załącznik nr 2.
7. Okres gwarancji minimum 3 lata od daty odbioru robót.
8. Termin realizacji zamówienia.
9. Wyrażenie zgody na wniesienie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy zabezpieczenia jej należytego wykonania w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia.
10. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem prac i odbył wizję lokalną terenu - Załącznik nr 3.
11. opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
12. DTR, karty katalogowe, aprobatę techniczną

Planowany czas wykonania robót: - kwiecień - wrzesień 2021 roku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości:

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10000 zł na konto PKO BP S.A. I O/Białystok 29 1020 1332 0000 1802 0036 0800 Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku do dnia 09.04.2021 r. Wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, jeśli

oferta nie zostanie przyjęta lub zostanie zatrzymana i przepada, jeżeli oferent wygrał przetarg i w przeciągu 2-ch tygodni od daty rozstrzygnięcia przetargu odstąpił od zawarcia umowy.

Z projektami budowlanymi, rysunkami można się zapoznać w pokoju nr 4 SM Bacieczki tel. 85 674-89-05.

Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w terminie do 09.04.2021 r. do godz. 14.00 z dopiskiem 'DROGI OSIEDLOWE'. Kryterium oceny ofert – wartość brutto

Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w ciągu kilku dni roboczych.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

O rozstrzygnięciu przetargu oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.