

NT/ /2021

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku ogłasza przetarg ograniczony na wykonanie robót posadzkarskich – wykonanie posadzki z gresu w budynku ul. Swobodna 9

Wykonanie posadzki z gresu z cokolikiem w wiatrołapie, klatce schodowej na parter, parterze i półpiętrze (łączna powierzchnia wykonania posadzki ok. 3 x 22 m² = 66 m²) w 3 klatkach schodowych budynku ul. Swobodna 9 w Białymstoku.

Posadzka z gresu zostanie ułożona w wiatrołapie, klatce schodowej z zejściem do piwnicy, z wejściem na parter, parterze i półpiętrze budynku.

Materiał posadzki - gres mrozoodporny, szkliwiony lub impregnowany fabrycznie.

Gres grubości 9-12 mm.

Gres - antypoślizgowy w kolorze beżu, brązu lub piaskowego.

Fuga w kolorze zbliżonym do gresu.

Płytki - trwale zabezpieczone przed powstawaniem plam i zapewniające łatwe utrzymanie czystości.

Na biegu schodowym należy zastosować płytki stopnice.

Cokolik z płytek gresowych w kolorze posadzki wys. 10 cm

Uszkodzenia ścian powstałe przy skuwaniu posadzki i cokolika muszą być naprawione.

Poziom Posadzki z gresu musi być dowiązany do istniejących drzwi wejściowych wiatrołapów i mieszkań.

Prace będą prowadzone na klatkach schodowych eksploatowanych budynków mieszkalnych wielorodzinnych i należy je prowadzić w sposób umożliwiający poruszanie się mieszkańców.

Zakres prac obejmuje:

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) przygotowanie podłoża, z ewentualnym skuciem nierówności, oczyszczeniem istniejącej posadzki z ew. zanieczyszczeń
- c) ewentualne skucie lastryka w przedsionku
- d) niezbędna naprawa i zagruntowanie podłoża
- e) w razie konieczności wykonanie warstwy wyrównującej z dowiązaniem się do istniejących drzwi wejściowych wiatrołapów i mieszkań
- f) wykonanie posadzki z gresu z fugowaniem.
- g) wykonanie cokolika z płytek gresowych w kolorze posadzki wys. 10 cm
- h) naprawa ewentualnych uszkodzeń
- i) pomalowanie naprawionych fragmentów ścian w kolorze istniejącym
- j) oczyszczenie i uporządkowanie miejsca prowadzenia prac i terenu

Oferta powinna zawierać:

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu zamówienia oraz wartość netto i brutto zamówienia łącznie dla całego zakresu robót – Formularz ofertowy Załącznik nr 1.
2. Dokumenty uwiarygadniające sytuację ekonomiczną oferenta tj.:
 - aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

3. Aktualnej informacji z właściwego rejestru KRS lub CEIDG
4. Informację o ostatnio wykonanych podobnych pracach.
5. Opinie zlecniodawców o zrealizowanych pracach w ostatnich 5 latach.
6. Oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania – Załącznik nr 2.
7. Okres gwarancji i rękojmi.
8. Termin realizacji zamówienia
9. Wyrażenie zgody na wniesienie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy zabezpieczenia jej należytego wykonania w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia.
11. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem prac i odbył wizję lokalną terenu – Załącznik nr 3.
12. opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
13. DTR, karty katalogowe, aprobatę techniczną

Planowany czas wykonania robót – lipiec - wrzesień 2021 roku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **1500 zł.**

na konto PKO BP S.A. I O/Białystok 29 1020 1332 0000 1802 0036 0800 Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku do dnia **12.07.2021 r.** W tytule przelewu wadium proszę podać „za remont posadzki Swobodna 9”. Wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, jeśli oferta nie zostanie przyjęta. Wadium zostanie zatrzymana i przepada, jeżeli oferent wygrał przetarg i w przeciągu 2-ch tygodni od daty rozstrzygnięcia przetargu odstąpił od zawarcia umowy.

Z projektami budowlanymi, rysunkami, można się zapoznać w pokoju nr 4 SM Bacieczki , tel. 85 674-89-05.

Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w terminie do 12.07.2021 r. do godz. 14.00 z dopiskiem 'REMONT POSADZKI SWOBODNA 9'. Kryterium oceny ofert – wartość brutto
Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w ciągu 14 dni roboczych.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

O rozstrzygnięciu przetargu oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.