

NT/ /2021

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku ogłasza przetarg ograniczony na wykonanie izolacji przeciwwodnej szczytowej ściany fundamentowej wraz z ułożeniem drenażu w budynku ul. Swobodna 56 w Białymstoku

Wykonanie izolacji przeciwwodnej ściany (szczytowej i pod balkonem) fundamentowej wraz z ułożeniem drenażu w obrębie mieszkania nr 1 w budynku ul. Swobodna 56 w Białymstoku (powierzchnia izolacji ok 40 m², dł. drenażu ok. 30 m)

Izolacja przeciwwodna ułożona będzie na ścianie szczytowej i pod balkonem w I klatce schodowej. Izolacja z papy termozgrzewalnej, 2 x papa Gemini FC 3 mm.

Grunt asfaltowo - kauczukowy Abizol R.

Membrana wytłaczana z polietylenu wysokiej gęstości HDPE.

Drenaż z rury perforowanej PCV fi 100 mm. Filtr żwirowy, zasyпка wykopu przy budynku z gruntu przepuszczalnego, dalej z gruntu miejscowego.

Prace będą prowadzone pod balkonem i ścianie szczytowej mieszkania nr 1 budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Należy prowadzić prace w sposób umożliwiający bezpieczne poruszanie się mieszkańców okolicznych budynków.

Zakres prac obejmuje:

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) rozebranie opaski, chodnika i ogrodzenia ogródka. Wykopanie i zabezpieczenie roślinności
- c) wykonanie wykopu
- d) oczyszczenie i osuszenie ściany fundamentowej budynku
- e) zagruntowanie podłoża Abizolem
- f) wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej (2 x papa)
- g) zabezpieczenie izolacji membraną wytłaczaną z polietylenu
- h) ułożenie drenażu z rury perforowanej z podłączeniem do studni
- i) obsypanie drenażu filtrem żwirowym
- j) zasypanie wykopu gruntem przepuszczalnym
- k) uporządkowanie terenu, ułożenie chodnika, opaski, odbudowa ogrodzenia ogródka, zasadzenie wykopanej wcześniej roślinności

Oferta powinna zawierać:

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu zamówienia oraz wartość netto i brutto zamówienia łącznie dla całego zakresu robót – Formularz ofertowy Załącznik nr 1.
2. Dokumenty uwiarygadniające sytuację ekonomiczną oferenta tj.:
 - aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
3. Aktualnej informacji z właściwego rejestru KRS lub CEIDG
4. Informację o ostatnio wykonanych podobnych pracach.
5. Opinie zleceniodawców o zrealizowanych pracach w ostatnich 5 latach.

6. Oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania – Załącznik nr 2.
7. Okres gwarancji i rękojmi.
8. Termin realizacji zamówienia
9. Wyrażenie zgody na wniesienie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy zabezpieczenia jej należytego wykonania w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia.
11. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem prac i odbył wizję lokalną terenu – Załącznik nr 3.
12. opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
13. DTR, karty katalogowe, aprobatę techniczną

Planowany czas wykonania robót – lipiec - wrzesień 2021 roku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **1200 zł.**

na konto PKO BP S.A. I O/Białystok 29 1020 1332 0000 1802 0036 0800 Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku do dnia **16.07.2021 r.** W tytule przelewu wadium proszę podać „za izolację ściany Swobodna 56”. Wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, jeśli oferta nie zostanie przyjęta. Wadium zostanie zatrzymane i przepada, jeżeli oferent wygrał przetarg i w przeciągu 2-ch tygodni od daty rozstrzygnięcia przetargu odstąpił od zawarcia umowy.

Z projektami budowlanymi, rysunkami, można się zapoznać w pokoju nr 4 SM Bacieczki , tel. 85 674-89-05.

Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w terminie do 16.07.2021 r. do godz. 14.00 z dopiskiem 'IZOLACJA ŚCIANY SWOBODNA 56'. Kryterium oceny ofert – wartość brutto
Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w ciągu 14 dni roboczych.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

O rozstrzygnięciu przetargu oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.