

**Regulamin**  
**przeprowadzenia konkursu na stanowisko**  
**Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku**

**I. Ogłoszenie konkursu**

1. Na podstawie § 47 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku (dalej: Spółdzielnia), Rada Nadzorcza ogłasza konkurs na stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku,
2. Ogłoszenie o konkursie opublikowane będzie w tym samym terminie na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Spółdzielni, w prasie o zasięgu regionalnym oraz na stronie internetowej Spółdzielni nie później niż 14 dni przed podanym terminem składania zgłoszeń. Wzór ogłoszenia stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu,
3. W ogłoszeniu o konkursie podany zostanie adres strony internetowej, na której opublikowany został Regulamin. Regulamin będzie również dostępny w siedzibie Spółdzielni.

**II. Komisja Konkursowa i przebieg konkursu**

1. Rada Nadzorcza Spółdzielni jest jednocześnie Komisją Konkursową przeprowadzającą konkurs,
2. Przewodniczącym Komisji Konkursowej jest Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni, Zastępcą Przewodniczącego Komisji Konkursowej jest Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej Spółdzielni,
3. Rada Nadzorcza Spółdzielni dokona wyboru Prezesa Zarządu na najbliższym posiedzeniu zwołanym po rozmowach kwalifikacyjnych,
4. Rada Nadzorcza Spółdzielni, w głosowaniu jawnym, wyznacza 3 osoby spośród składu Rady do przeprowadzenia oceny formalnej zgłoszeń kandydatów (ocena wszystkich wymaganych dokumentów w konkursie). Wyznaczone 3 osoby dokonają otwarcia ofert i przeprowadzą ocenę formalną zgłoszeń. Prezydium Rady Nadzorczej Spółdzielni (tj. Przewodniczący Rady, Zastępca Przewodniczącego Rady i Przewodniczący Komisji działających w ramach Rady Nadzorczej oraz Sekretarz Rady Nadzorczej Spółdzielni) przeprowadzi rozmowy kwalifikacyjne z kandydatami, którzy złożyli wszystkie wymagane dokumenty (o terminie kandydaci zostaną poinformowani przez Spółdzielnię mailowo i telefonicznie z wyprzedzeniem min. 7-dniowym, rozmowy odbędą się w siedzibie Spółdzielni), a następnie przedstawi członkom Rady rekomendowaną kandydaturę/y. Członkowie Rady dokonają wyboru Prezesa Zarządu na posiedzeniu Rady Nadzorczej w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów (na opieczętowanych kartach do głosowania stawiając tylko jeden znak „X” przy wybranym kandydacie; karty niewypełnione lub z większą ilością znaków „X” będą nieważne),

5. Jeżeli rekomendowany będzie więcej niż 1 kandydat, a dwóch kandydatów otrzyma tę samą największą ilość głosów, głosowanie powtarza się tylko na tych dwóch kandydatów,
6. Posiedzenia Komisji Konkursowej zwołuje Przewodniczący Komisji Konkursowej lub Zastępca Przewodniczącego w siedzibie Spółdzielni,
7. Z prac Komisji Konkursowej sporządzona zostanie informacja o przebiegu konkursu, którą podpisują Przewodniczący i Zastępca Przewodniczącego Komisji Konkursowej,
8. Informacja o wyniku konkursu zostanie zamieszczona niezwłocznie na stronie internetowej Spółdzielni <https://smbacieczki.pl/>,
9. Jeżeli wybrana osoba nie podpisze umowy o pracę, Rada Nadzorcza Spółdzielni, bez ogłaszania nowego konkursu, może powołać na stanowisko kandydata, który uzyskał w tajnym głosowaniu drugą w kolejności największą liczbę głosów.

### **III. Wymagania wobec kandydatów przystępujących do konkursu**

Kandydaci przystępujący do konkursu powinni spełniać następujące warunki:

1. Wymagania konieczne:
  - a) wykształcenie wyższe ekonomiczne, prawnicze lub techniczne,
  - b) co najmniej 10-letni staż pracy,
  - c) dobra znajomość obsługi komputera,
  - d) posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych,
  - e) brak przeciwwskazań zdrowotnych do pracy na stanowisku kierowniczym,
  - f) niepodleganie określonym w przepisach prawa ograniczeniom lub zakazom zajmowania stanowisk kierowniczych,
  - g) pełna dyspozycyjność,
  - h) niepozostawanie z członkami Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku w związku małżeńskim lub stosunku pokrewieństwa w linii prostej i w drugim stopniu linii bocznej, zgodnie z art. 57 ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo spółdzielcze,
  - i) nieprowadzenie działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku.
2. Dodatkowe atuty:
  - a) posiadanie uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie lub uprawnień audytorsko-energetycznych,
  - b) znajomość prawa pracy, prawa budowlanego i przepisów wykonawczych,
  - c) umiejętność pracy w zespole,
  - d) dobra organizacja pracy,
  - e) umiejętności w zakresie zarządzania i podejmowania szybkich decyzji,
  - f) umiejętność czytelnego przekazu informacji i argumentacji w mowie i na piśmie,
  - g) kultura osobista, odporność na stres,
  - h) 5 lat pracy na stanowisku kierowniczym lub samodzielnym.

### **IV. Dokumenty wymagane do udziału w konkursie**

1. CV ze zdjęciem i z danymi kontaktowymi (adres, telefon, adres mailowy) i list motywacyjny,

2. Kopie dyplomu ukończenia studiów wyższych i poświadczające inne uprawnienia (jeśli dotyczy),
3. Dokumenty (lub kopie) poświadczające staż pracy (np. zaświadczenia, świadectwa pracy, itp.),
4. Oświadczenie o korzystaniu z pełni praw publicznych i o pełnej zdolności do czynności prawnych oraz niepodleganiu określonym w przepisach prawa ograniczeniom lub zakazom zajmowania stanowisk kierowniczych,
5. Oświadczenie o nieprowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec SM Bacieczki w Białymstoku,
6. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przeprowadzenia konkursu na Prezesa Zarządu w Spółdzielni Mieszkaniowej Bacieczki w Białymstoku na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego RODO).

Wszelkie składane dokumenty powinny być własnoręcznie podpisane przez kandydata, a kopie poświadczone przez niego za zgodność z oryginałem. Brak wymaganych dokumentów i oświadczeń będzie skutkowało wykluczeniem kandydata z konkursu. Aplikacje należy składać w zamkniętych kopertach opatrzonych dopiskiem „*Konkurs na Prezesa Zarządu – nie otwierać*” (na kopercie nie umieszcza się danych osobowych kandydata, ani jakichkolwiek innych danych lub znaków) w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej Bacieczki w Białymstoku, ul. Swobodna 25, w terminie podanym w ogłoszeniu o konkursie. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane. Oferty konkursowe sekretariat Spółdzielni rejestruje w dzienniku korespondencji nadając każdej ofercie numer porządkowy wg kolejności zgłoszeń (numer zapisywany na kopercie ze zgłoszeniem). Rada Nadzorcza zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu lub odrzucenia ofert bez podania przyczyny oraz kontaktu tylko z wybranymi kandydatami. Rada Nadzorcza zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania konkursowego w każdym czasie bez podania przyczyny. Dokumenty złożone będą możliwe do odbioru przez kandydata, który nie został wybrany na stanowisko w terminie do 3 miesięcy od wyboru prezesa - po upływie tego terminu zostaną zniszczone.

Niniejszy regulamin został przyjęty przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku uchwałą nr 22/2021 z dnia 25.11.2021 r.

*Załącznik do Regulaminu  
przeprowadzenia konkursu na stanowisko  
Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Bacieczki” w Białymstoku*

OGŁOSZENIE

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku ogłasza konkurs otwarty na stanowisko: **Prezesa Zarządu**

Miejsce pracy: Białystok

1 pełny etat

Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest złożenie wszystkich dokumentów wymaganych w *Regulaminie konkursu* dostępnym na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku:

**Oferty należy składać w Sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku, ul. Swobodna 25, 15-756 Białystok w terminie do dnia 15.12.2021 r. do godz. 15<sup>00</sup>.**

Regulamin konkursu i godziny pracy Spółdzielni dostępne na stronie: <https://smbacieczki.pl/>