

NT/ /2022

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku ogłasza przetarg ograniczony na wykonanie izolacji przeciwwodnej szczytowej ściany fundamentowej wraz z ułożeniem drenażu w budynku ul. Swobodna 56 w Białymstoku

**Wykonanie izolacji przeciwwodnej ściany szczytowej fundamentowej wraz z ułożeniem drenażu, w obrębie mieszkania nr 1 w budynku ul. Swobodna 56 w Białymstoku (powierzchnia izolacji ok 25 m<sup>2</sup>, dł. drenażu ok. 30 m)**

Izolacja przeciwwodna ułożona będzie na ścianie szczytowej w I klatce schodowej.

Izolacja z papy termozgrzewalnej , 2 x papa Gemini FC 3 mm.

Grunt asfaltowo - kauczukowy Abizol R.

Membrana wytłaczana z polietylenu wysokiej gęstości HDPE.

Drenaż z rury perforowanej PCV fi 100 mm. Filtr żwirowy, zasyпка wykopu przy budynku z gruntu przepuszczalnego, dalej z gruntu miejscowego.

Prace będą prowadzone na ścianie szczytowej mieszkania nr 1 budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Należy prowadzić prace w sposób umożliwiający bezpieczne poruszanie się mieszkańców okolicznych budynków. Teren prowadzenia robót powinien być trwale ogrodzony, zabezpieczony i oznakowany.

Zakres prac obejmuje:

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) rozebranie opaski, chodnika i ogrodzenia ogródka. Wykopywanie i zabezpieczenie roślinności
- c) wykonanie wykopu
- d) oczyszczenie i osuszenie ściany fundamentowej budynku
- e) zagruntowanie podłoża Abizolem
- f) wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej (2 x papa)
- g) zabezpieczenie izolacji membraną wytłaczaną z polietylenu
- h) ułożenie drenażu z rury perforowanej z podłączeniem do studni
- i) obsypanie drenażu filtrem żwirowym
- j) zasypanie wykopu gruntem przepuszczalnym
- k) uporządkowanie terenu, ułożenie chodnika, opaski, odbudowa ogrodzenia ogródka, zasadzenie wykopanej wcześniej roślinności

Rozpoczęcie robót maj 2022 r. a zakończenie do 30 czerwca 2022 r.

Rozliczenie robót odbędzie się poprzez fakturę po zakończeniu i odbiorze robót.

**Oferta powinna zawierać:**

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu zamówienia oraz wartość netto i brutto zamówienia łącznie dla całego zakresu robót – Formularz ofertowy Załącznik nr 1.

2. Dokumenty uwiarygadniające sytuację ekonomiczną oferenta tj.:

- aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych

płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

4. Aktualnej informacji z właściwego rejestru KRS lub CEIDG
5. Informację o ostatnio wykonanych podobnych pracach.
6. Referencje zleceniodawców o zrealizowanych podobnych pracach w ostatnich 5 latach.
7. Oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania – Załącznik nr 2.
8. Okres gwarancji minimum 36 miesięcy.
9. Wyrażenie zgody na wniesienie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy zabezpieczenia jej należytego wykonania w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia.
10. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem prac, projektem umowy i odbył wizję lokalną terenu – Załącznik nr 3.
11. opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
12. DTR, karty katalogowe, aprobatę techniczną

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1800,00 zł na konto

PKO BP S.A. I O/Białystok 29 1020 1332 0000 1802 0036 0800 Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku do dnia **22.04.2022 r. do godziny 14.00**. Wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, jeśli oferta nie zostanie przyjęta lub zostanie zatrzymana i przepada jeżeli oferent wygrał przetarg i w przeciągu 2-ch tygodni od daty rozstrzygnięcia przetargu odstąpił od zawarcia umowy.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 4 SM Bacieczki , tel. 85 6748905.

Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku ul. Swobodna 25 do dnia **22.04.2022 r. do godziny 14.00** z dopiskiem ‘IZOLACJA ŚCIANY SWOBODNA 56’. Kryterium oceny ofert – wartość brutto

Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w ciągu 14 dni roboczych.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

O rozstrzygnięciu przetargu oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.