

CZŁONKOWIE SM BACIECZKI

Zawiadomienie - zmiana

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku uprzejmie zawiadamia, że na podstawie art. 36 § 9 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 648), na mocy Zarządzenia z dnia 07 czerwca 2022 r., w dniu 27 lipca 2022 r. będzie miało miejsce podjęcie na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki”, które odbędzie się w biurze Spółdzielni przy ul. Swobodnej 25, 15 – 756 Białystok. Podjęcie uchwał na piśmie nastąpi poprzez głosowanie na kartach do głosowania.

Głosowanie na piśmie odbędzie się w dniu 27 lipca 2022 r. od godz. 9:00 do godz. 18:00 w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” przy ul. Swobodnej 25, 15 – 756 Białystok.

Głosowaniu na piśmie w dniu 27 lipca 2022 r. poddane zostaną następujące uchwały:

1. Uchwała Nr 1/2022 w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej w 2019
2. Uchwała Nr 2/2022 w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej w 2020 roku.
3. Uchwała Nr 3/2022 w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej w 2021 roku.
4. Uchwała Nr 4/2022 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2019 roku.
5. Uchwała Nr 5/2022 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2020 roku.
6. Uchwała Nr 6/2022 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2021 roku.
7. Uchwała Nr 7/2022 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2019.
8. Uchwała Nr 8/2022 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2020.
9. Uchwała Nr 9/2022 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2021.
10. Uchwała Nr 10/2022 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2019 r.
11. Uchwała Nr 11/2022 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2020 r.
12. Uchwała Nr 12/2022 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2021 r.
13. Uchwała Nr 13/2022 w sprawie przyjęcia informacji z lustracji działalności Spółdzielni za lata 2017- 2019.
14. Uchwała Nr 14/2022 w sprawie upoważnienia Zarządu Spółdzielni do zaciągnięcia zobowiązań.
15. Uchwała Nr 15/2022 w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Zarządu za 2019 r.
16. Uchwała Nr 16/2022 w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Zarządu za 2020 r.
17. Uchwała Nr 17/2022 w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Zarządu za 2021 r.

Informacje dotyczące podjęcia uchwał przez Walne Zgromadzenie na piśmie

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” informuje, iż od dnia 16 maja 2022 r. na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej, obowiązuje stan zagrożenia epidemicznego, wprowadzony Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 12 maja 2022 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego.

Mając na względzie zagrożenie ze strony wirusa SARS-CoV-2 i dobro członków spółdzielni oraz innych osób, w dniu 27 lipca 2022 r. nastąpi podjęcie na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej

„Bacieczki”. Podjęcie uchwał na piśmie odbędzie się w trybie szczególnym – zgodnie z przepisami art. 36 § 9 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 648) – bez zwoływania Walnego Zgromadzenia.

Zgodnie z art. 90 i 90a ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 568), w obecnym stanie prawnym, nie jest możliwe przeprowadzenie wyboru do Rady Nadzorczej. Przepisy art. 90a ustawy stanowią, iż kadencja obecnej rady nadzorczej ulega przedłużeniu do dnia zwołania Walnego Zgromadzenia. Natomiast, zgodnie z art. 90 ustawy, Walne Zgromadzenie zostanie zwołane w terminie 6 tygodni od dnia odwołania stanu zagrożenia epidemicznego.

Podjęcie uchwał na piśmie przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni jest konieczne m.in. ze względu na obowiązek przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdań, podziału nadwyżki bilansowej, udzielenia absolutorium członkom zarządu za rok 2019, 2020 i 2021 r., a także przyjęcia informacji z lustracji działalności Spółdzielni za lata 2017 – 2019.

Tryb szczególny podjęcia uchwał przez Walne Zgromadzenie na piśmie, przewidziany w art. 36 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 648) służy podjęciu uchwał niezbędnych do funkcjonowania spółdzielni.

Obecnie obowiązujące przepisy uniemożliwiają poddanie pod głosowanie projektów uchwał zgłoszonych przez członków spółdzielni. W wyłącznej kompetencji Zarządu pozostaje ustalanie listy uchwał do podjęcia na piśmie przez Walne Zgromadzenie.

W związku z powyższym, na posiedzeniu Zarządu w dniu 13.07.2022 r. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku postanowił nie poddawać pod głosowanie uchwał zgłoszonych przez członków Spółdzielni, tj. zgłoszonych wnioskami z dnia 10.05.2022 r., jak również z dnia 11.07.2022 r.

Powyższe projekty mogą być natomiast przedłożone do podjęcia na przyszłym zwołanym Walnym Zgromadzeniu – w formule stacjonarnej.

Uchwały Walnego Zgromadzenia wraz z załącznikami oraz materiały sprawozdawcze Spółdzielni za rok 2019, 2020 i 2021 będą wyłożone do wglądu w Biurze Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” przy ul. Swobodnej 25, 15 – 756 Białystok.

Zarząd powołał Komisję Skrutacyjną, która przeprowadzi głosowanie nad podjęciem na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki”. Zadaniem komisji będzie czuwanie nad przebiegiem głosowania, wydawanie kart do głosowania, sprawowanie nadzoru nad wszystkimi czynnościami, dokonanie zliczenia głosów oddanych po zakończeniu głosowania i podpisanie protokołu z czynności. Protokół z podjęcia uchwał i głosowania sporządzi Notariusz, który będzie obecny przy wszystkich protokołowanych czynnościach, a którego pomoc zapewni Zarząd Spółdzielni.

Karty do głosowania w sprawie podjęcia uchwał na piśmie przez Walne Zgromadzenie wydawane będą przez Członków Komisji Skrutacyjnej w dniu głosowania tj. 27 lipca 2022 r. w godz. 9:00 – 18:00, w Biurze Spółdzielni przy ul. Swobodnej 25, 15 – 756 Białystok. Karta do głosowania zostanie wydana Członkowi Spółdzielni – po okazaniu dowodu tożsamości ze zdjęciem, a także pełnomocnikowi Członka Spółdzielni – po przedłożeniu oryginału dokumentu pełnomocnictwa oraz okazaniu dowodu tożsamości ze zdjęciem. Głosowanie odbywać się będzie w Sali Narad nr 8 Spółdzielni. Wejście do Biura Spółdzielni odbywać się będzie przez główne drzwi, a wyjście po głosowaniu odbywać się będzie przez drzwi Wyjścia Ewakuacyjnego z tyłu budynku. Nad organizacją techniczną głosowania, będzie czuwał Zarząd Spółdzielni oraz wyznaczeni pracownicy.

ZARZĄD
SM „Bacieczki”
w Białymstoku

