

NT/ /2022

Tablica Ogłoszeń
SM „Bacieczki”

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku zaprasza do udziału w przetargu ograniczonym na **wykonanie montażu szlabanów parkingowych na podstawie sporządzonej przez oferenta dokumentacji technicznej na parkingach spółdzielni zlokalizowanych w Białymstoku przy ulicy Dworskiej oraz Łagodnej.**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie montażu szlabanów wraz wykonaniem projektów technicznych zawierających rozwiązanie zasilania w energię elektryczną szlabanów i dobór urządzeń wykonawczych w niżej wymienionych lokalizacjach:

1.1. wjazd na parking zlokalizowany w sąsiedztwie budynków przy ulicy Dworskiej 7a i 13 na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 1890 – dokładna lokalizacja pokazana na **załączniku 1A**.

- ilość szlabanów 1 szt.
- zasilanie w energię elektryczną z tablicy głównej zlokalizowanej w budynku Dworska 7a,
- przebieg kabli zasilających szlaban – z wykorzystaniem budynku Dworska 7a
- ilość miejsc parkingowych 10 szt.. Sterownik umożliwiający obsługę min. 100 szt. pilotów z możliwością rozbudowy.

1.2. parking zlokalizowany na skrzyżowaniu ulic Swobodnej i Łagodnej Pomiędzy budynkami Swobodna 33 i Łagodna 14. Działka oznaczona nr ewid. 1752/14. Dokładna lokalizacja pokazana na **załączniku 1B**

- ilość szlabanów 2 szt.
- zasilanie w energię elektryczną z budynku Swobodna 33 na podstawie warunków przyłączenia wydanych przez PGE Dystrybucja Oddział Białystok. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia składa Wykonawca przedmiotu zamówienia.
- przebieg kabli zasilających szlabany – przez tereny zielone na działce o nr ewid. 1752/14.
- ilość miejsc parkingowych (parking mniejszy) 38 szt. Sterownik umożliwiający obsługę min. 200 szt. pilotów z możliwością rozbudowy.
- ilość miejsc parkingowych (parking większy) 70 szt. Sterownik umożliwiający obsługę min. 200 szt. pilotów z możliwością rozbudowy.

1.3. Podstawowe funkcjonalności, które powinny spełniać instalacje szlabanowe:

- sterowanie za pomocą pilota zamykanie/otwieranie (piloty uniemożliwiające ich skopiowanie),
- obsługę fotokomórek zabezpieczających przed zamknięciem bramy w przypadku przecięcia światła fotokomórek przez poruszający się pojazd,
- funkcja „autozamykanie” – układ po zaprogramowanym czasie automatycznie zamknie szlaban.

Wykonawca przedmiotu zamówienia dokona niezbędnych uzgodnień w PGE Dystrybucja Oddział Białystok (dotyczy projektu w pkt. 1.2).

Szczegółowe ustalenia w zakresie wymagań dot. zastosowanych urządzeń i ich funkcjonalności zostaną ustalone pomiędzy Zleceniodawcą a Wykonawcą przedmiotu zamówienia po podpisaniu umowy.

2. Termin realizacji zamówienia.

do 31.12.2022r

3. Warunki, jakie muszą spełnić Wykonawcy ubiegający się o realizację zamówienia

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 3.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 3.2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- 3.3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 3.4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia § 14 „Regulaminu Zlecenia dostaw i usług obcym wykonawcom w Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku” niepodlegających przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Niespełnienie chociażby jednego z warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania, a warunków przedmiotowych – odrzuceniem oferty.

4. Sposób przygotowania oferty

- 4.1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, w której powinna zostać zaoferowana tylko jedna cena. Złożenie większej liczby ofert lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- 4.2. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej SIWZ, na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1**.
- 4.3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 4.4. Oferta powinna zostać napisana czytelnie, w języku polskim oraz podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z wymaganiami prawa.
- 4.5. Dokumenty dołączone do oferty mogą być przedstawione w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez należycie umocowanego przedstawiciela Wykonawcy.
- 4.6. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopie dokumentu za zgodność z oryginałem) oraz zawierać datę poświadczenia.
- 4.7. W przypadku poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę, której upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo.
- 4.8. Każda strona oferty powinna być opatrzona kolejnym numerem strony i parafowana przez osobę podpisującą ofertę.
- 4.9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 4.10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- 4.11. Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” ul. Swobodna 25 15-756 Białystok i oznakowana następująco: **„MONTAŻ SZLABANÓW I DOKUMENTACJE TECHNICZNE”** nie otwierać przed 7.11.2022 r. godz. 14⁰⁰.
- 4.12. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za jej przedterminowe otwarcie.

5. Wymagane dokumenty

Celem potwierdzenia spełnienia warunków, stawianych Wykonawcom przez Zamawiającego oraz dla uznania formalnej poprawności, oferta musi zawierać następujące dokumenty lub poświadczone za zgodność z oryginałem ich kserokopie lub odpisy:

- 5.1. wypełniony formularz ofertowy podpisany przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy (**załącznik nr 1**)
- 5.2. oświadczenie Wykonawcy, że spełnia wszystkie warunki określone w punkcie 3 niniejszej SIWZ (**załącznik nr 2**),
- 5.3. aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, potwierdzające dopuszczenie Wykonawcy do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),
- 5.4. Dokumenty uwiarygadniające sytuację ekonomiczną oferenta tj.:
 - a) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- b) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

5.5. Okres gwarancji 24 miesiące

5.6. kopie uprawnień budowlanych do projektowania i wykonawstwa w branży elektrycznej wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do odpowiedniej izby inżynierów budownictwa,

5.7. Informację o wykonanych podobnych do przedmiotu zamówienia pracach z pięciu ostatnich lat

5.8. Referencje zleceniodawców o zrealizowanych podobnych pracach w ostatnich 5 latach.

5.9. DTR, karty katalogowe oferowanych urządzeń.

6. Termin i miejsce składania ofert.

6.1. Ofertę należy złożyć do dnia **07.11.2022 r. do godz. 14⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego, przy ul. Swobodnej 25 w Białymstoku pokój nr 1 na parterze.

6.2. W przypadku składania oferty drogą pocztową (przesyłka polecona lub poczta kurierska) za termin jej złożenia przyjęty będzie dzień i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego.

6.3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez ich otwierania.

6.4. Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.

7. 13. Kryteria wyboru oferty

Cena – 100% -łącznie za sporządzenie dokumentacji technicznej i prace montażowe.

Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ oraz posiada najniższą cenę.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 2000 zł na konto **PKO BP S.A. I O/Białystok 29 1020 1332 0000 1802 0036 0800 Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku** do dnia **07.11.2022 r. do godz. 14⁰⁰**

Wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, jeśli oferta nie zostanie przyjęta lub zostanie zatrzymana i przepada, jeżeli oferent wygrał przetarg i w przeciągu 2-ch tygodni od daty rozstrzygnięcia przetargu odstąpił od zawarcia umowy.

Pracownikiem upoważnionym do kontaktu w sprawach technicznych z oferentami jest mgr inż. Bogdan Szcześniak tel. 85 674-89-04.

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w ciągu kilku dni roboczych a o rozstrzygnięciu przetargu oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.

SM „Bacieczki” zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.