

Umowa nr / projekt

zawarta w Białymstoku w dniu pomiędzy:

Spółdzielnię Mieszkaniową BACIECZKI w Białymstoku, 15-756 ul. Swobodna 25 NIP: 542-020-22-85, zwanym dalej w treści Umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. Piotra Bokłaho – Prezesa Zarządu
2. Annę Gabryelska-Szerszeń – Zastępcę Prezesa Zarządu ds. Ekonomicznych – Głównego Księgowego

a

zwanym dalej : „Sprzedający”

reprezentowanym przez:

1.
2.

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest dostawa w 2023 roku lamp oświetleniowych LED typu plafon do montażu wewnątrz i na zewnątrz budynków.

§ 2

Zakres umowy

Sprzedający zobowiązuje się do dostawy fabrycznie nowych lamp oświetleniowych LED typu plafon do montażu wewnątrz budynków w ilości 340 szt. i na zewnątrz budynków w ilości 30 szt. zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

§3

Warunki realizacji

Osobą powołaną przez Sprzedającego do kontaktów z Zamawiającym jest:

..... tel.

Osobą ustanowioną przez Zamawiającego do kontaktów ze Sprzedającym i odbioru towaru jest Bogdan Szcześniak tel. 85 674 89 04

§4

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Sprzedający zobowiązuje się do dostarczenia na własny koszt lamp oświetleniowych LED typu plafon do magazynu Zamawiającego mieszczącego się w Białymstoku przy ulicy Swobodnej 25 w ilościach i terminach jak niżej:
 - a) 170 szt. lamp oświetleniowych LED typu plafon do montażu wewnątrz budynków i 15 szt. lamp oświetleniowych LED typu plafon do montażu na zewnątrz budynków w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy.
 - b) Pozostała część lamp tj. 170 szt. lamp oświetleniowych LED typu plafon do montażu wewnątrz budynków i 15 szt. lamp oświetleniowych LED typu plafon do montażu na zewnątrz budynków w terminie pomiędzy 40 a 60 dniem od daty podpisania umowy.
2. Potwierdzenie dostawy nastąpi poprzez podpisanie dokumentu WZ lub faktury VAT przez uprawnionego przedstawiciela.
3. W przypadku stwierdzenia, iż dostawa nie spełnia warunków zamówienia, dostarczone lampy nie zostaną przyjęte przez Zamawiającego i zwrócone Sprzedającemu na jego koszt. Sprzedający bez żadnych kosztów dla Zamawiającego dostarczy lampy wolne od wad w ilości zgodnej z zamówieniem w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku niemożności dotrzymania terminu przez Sprzedającego, zawiadomi on o tym fakcie Zamawiającego na piśmie z podaniem powodów niemożności dotrzymania terminów, a Strony umowy uzgodnią termin wykonania zobowiązań.

§5

Warunki płatności

1. Strony umowy ustalają cenę jednostkową dostawy nowej lampy oświetleniowej LED typu plafon na kwotę:

do montażu wewnątrz budynków zł + 23% VAT = zł/szt

do montażu na zewnątrz budynków zł + 23% VAT = zł/szt

2. **Całkowita wartość brutto wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi:**

..... zł (słownie: złotych)

3. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowana przez Zamawiającego w drodze przelewu bankowego w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT na konto wskazane w fakturze przez Sprzedającego.
4. Zamawiający zastrzega możliwość nieopłacenia FV w terminie określonym w §5 pkt 3 niniejszej umowy, jeżeli konto bankowe wskazane na FV nie będzie zgodne lub nie będzie zawarte w wykazie podatnika VAT Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

5. W przypadku zaistnienia okoliczności jak w §5 pkt 4 umowy Strony oświadczają, iż zamawiający zwolniony jest z obowiązku zapłaty odsetek ustawowych za zwłokę w zapłacie faktur.
6. Sprzedający nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osób trzecich pod rygorem nieważności.

§ 6

Warunki gwarancji

1. Sprzedający udzieli Zamawiającemu gwarancji na dostarczone lampy na okres 24 miesięcy od daty dostawy.
2. Wszelkie roszczenia z tytułu wad lamp będą kierowane do Sprzedającego.
3. W ramach gwarancji Sprzedający odpowiada za wady przedmiotu sprzedaży ujawnione w trakcie użytkowania i będące skutkiem błędów produkcyjnych lub niewłaściwej jakości materiałów użytych do produkcji tj. wady powstałe z przyczyn tkwiących w sprzedanej rzeczy w rozumieniu art. 78 kc.
4. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych w wyniku nieprawidłowego, niedbałego lub nierozważnego użytkowania urządzeń oraz innych uszkodzeń powstałych z winy użytkownika.
5. W ramach odpowiedzialności gwarancyjnej Sprzedający zobowiązuje się do wymiany wadliwego urządzenia na nowe, wolne od wad, w przypadku gdy w terminie 14 dni od daty zgłoszenia reklamacji nie zostaną podjęte czynności gwarancyjne.
6. Warunkiem nabycia praw z niniejszej gwarancji jest pisemne zgłoszenie reklamacji oraz dostarczenie reklamowanego urządzenia w terminie 14 dni od wykrycia wady.

§ 7

Kary umowne

1. Tytułem zapewnienia należytego wykonania umowy Sprzedający wniesie w terminie 30 dni od daty podpisania umowy zabezpieczenie w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 pkt. 2 tj.zł brutto.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający zapłaci Sprzedającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 pkt. 2.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Sprzedającego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego Sprzedający zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto określonego w §5 pkt. 2.

Zamawiający może dochodzić od Sprzedającego odszkodowania przewyższającego kary umowne.

4. W przypadku konieczności naliczenia kar umownych Strony umowy wystawią odpowiednie noty obciążające.
5. Zabezpieczenie o którym mowa w pkt 1 podlega zwrotowi Sprzedawcy po upływie okresu gwarancji.

§8

Przepisy końcowe

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowania przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Zmiany w treści Umowy mogą być wprowadzone w formie aneksu za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.
4. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu Umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez Sąd rzeczowo właściwy w Białymstoku.

ZAMAWIAJĄCY

SPRZEDAJĄCY