

NT/ /2023

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku, 15-756 Białystok; ul. Swobodna 25 ogłasza postępowanie **w formie wyboru wykonawcy w drodze negocjacji** na wykonanie wymiany pokrycia na zadaszeniach przed wejściem do klatek schodowych w niżej wymienionych lokalizacjach:

1.	Wymiana pokrycia na zadaszeniach przed wejściami do klatek schodowych budynku przy ul. Dworskiej 1a w Białymstoku na płyty z poliwęglanu komorowego o grubości 10mm i o wymiarach ok: - 225x230 cm 1szt. - 225x195 cm 1szt. wraz z niezbędną modyfikacją konstrukcji wsporczej
2.	Wymiana pokrycia na zadaszeniach przed wejściami do klatek schodowych budynku przy ul. Swobodnej 43 w Białymstoku na płyty z poliwęglanu komorowego o grubości 10mm i o wymiarach ok. 185x270cm 5szt. wraz z niezbędną modyfikacją konstrukcji wsporczej

Stan istniejący zadaszni przedstawiono w załącznikach nr 1a, 1b i 1c.

Zakres prac obejmuje:

- a. demontaż i utylizację istniejących płyt ze szkła zbrojonego – wymiary jak wyżej,
- b. przystosowanie konstrukcji wsporczej do nowego zadaszni zgodnie z technologią producenta,
- c. montaż nowych płyty z poliwęglanu komorowego grubości 10 mm, kolor bezbarwny o wymiarach jak wyżej wraz z niezbędnym osprzętem (uszczelki, listwy łączeniowe itp.)
- d. wywóz zdemontowanych materiałów.

Teren prowadzenia prac na czas ich wykonywania należy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób nieuprawnionych. Prace muszą być prowadzone zgodnie z przepisami BHP i ppoż. Po zakończeniu prac teren należy uporządkować.

Termin wykonania prac do **20 października 2023** roku.

Okres gwarancji: minimum 24 miesiące.

Oferta powinna zawierać:

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu oraz wartości netto i brutto zamówienia w pozycjach nr 1 i 2 oraz wartości sumaryczne zgodnie z formularzem ofertowym Załącznik nr 1.
2. Oświadczenie, Oferenta że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania - Załącznik nr 2.

3. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem prac i odbył wizję lokalną terenu - Załącznik nr 3.
4. Termin realizacji zamówienia.
5. Wyrażenie zgody na wniesienie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy zabezpieczenia jej należytego wykonania w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia.
6. Okres gwarancji.

Prosimy o złożenie Oferty w zamkniętych kopertach z oznaczeniem „**Wymiana daszków nad wejściami do klatek schodowych**” w siedzibie Spółdzielni ul. Swobodna 25 pok. 1 do dnia **8.08.2023 r. do godz.14⁰⁰**. Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.

Z wybranymi oferentami zostaną przeprowadzone negocjacje z zachowaniem konkurencji. O terminie negocjacji oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.

Z oferentem, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą podpisana zostanie umowa.

SM „Bacieczki” jako zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Kryterium oceny ofert – 100% łącznej wartość brutto

Rozstrzygnięcie postępowania nastąpi w ciągu 10 dni roboczych od daty otwarcia ofert. O wyborze oferenta SM „Bacieczki” powiadomi oferentów biorących udział w postępowaniu telefonicznie.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać w pokoju nr 4 w Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki”, 15-756 Białystok; ul. Swobodna 25 lub telefonicznie pod numerem 85 674-89-05 – Pan Andrzej Tobolczyk.