

NT/ /2024

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku organizuje przetarg ograniczony na osiedlowe roboty drogowe z kostki betonowej i posadzkarskie w 2024 r., w zakresie:

1. Wykonanie chodnika wzdłuż balkonów budynku Swobodna 36
2. Remont chodników w pobliżu placu zabaw wzdłuż balkonów budynków swobodna 33, 35, 37, 39
3. Remont chodnika wzdłuż balkonów budynku Łagodna 14
4. Remont schodów wejściowych do klatek schodowych budynku Łagodna 14

**Ad.1 Wykonanie chodnika z polbruku wzdłuż balkonów budynku ul. Swobodna 36 (o powierzchni ok. 75 m<sup>2</sup>), powinien obejmować:**

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) wytyczenie i przycięcie krzaków
- c) korytowanie
- d) wykonanie warstw podbudowy
- e) ustawienie krawężników z dowiązaniem się do istniejących chodników
- f) ułożenie kostki wibroprasowanej grub.6 cm
- g) wyrównanie terenu zasianie trawy w pasie 50 cm wzdłuż krawężnika
- h) uporządkowanie i oczyszczenie terenu, wywiezienie odpadów

Wymagania do zastosowanych materiałów i prowadzenia prac

- kostka betonowa wibroprasowana gr. 6 cm w kolorze szarym
- piasek bez zanieczyszczeń organicznych i ilastych
- kruszywo naturalne na podbudowę zasadniczą
- cement portlandzki marki 25
- obrzeża trawnikowe betonowe

Podbudowę cementowo piaskowa należy zagęścić i wyrównać.. Kostkę betonowa jednobarwna gr 6 układana na podsypce. Kolidujące krzaki przyciąć. Zastosowane materiały muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

**Ad.2 Remont chodnika z płytek betonowych w pobliżu placu zabaw wzdłuż balkonów budynków ul. Swobodna 33, 35, 37, 39 (o powierzchni ok ok. 350 m<sup>2</sup>), powinien obejmować:**

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) rozebranie istniejącego chodnika i schodów z płytek betonowych
- c) rozebranie istniejących krawężników
- d) wykonanie warstw podbudowy
- e) ustawienie krawężników
- f) ułożenie kostki wibroprasowanej grub.6 cm
- g) wyrównanie terenu zasianie trawy w pasie 50 cm wzdłuż krawężnika
- h) uporządkowanie i oczyszczenie terenu, wywiezienie odpadów

Wymagania do zastosowanych materiałów i prowadzenia prac

- kostka betonowa wibroprasowana gr. 6 cm w kolorze szarym
- piasek bez zanieczyszczeń organicznych i ilastych
- kruszywo naturalne na podbudowę zasadniczą
- cement portlandzki marki 25
- obrzeża trawnikowe betonowe

Podbudowę cementowo piaskowa należy zagęścić i wyrównać.. Kostkę betonowa jednobarwna gr 6 układana na podsypce. Kolidujące krzaki przyciąć. Zastosowane materiały muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

**Ad.3 Remont chodnika z płytek betonowych wzdłuż balkonów budynków ul. Łagodna 14 (o powierzchni ok ok. 306 m<sup>2</sup>), powinien obejmować:**

- i) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- j) rozebranie istniejącego chodnika i schodów z płytek betonowych
- k) rozebranie istniejących krawężników

- l) wykonanie warstw podbudowy
- m) ustawienie krawężników
- n) ułożenie kostki wibroprasowanej grub.6 cm
- o) wyrównanie terenu zasianie trawy w pasie 50 cm wzdłuż krawężnika
- p) uporządkowanie i oczyszczenie terenu, wywiezienie odpadów

Wymagania do zastosowanych materiałów i prowadzenia prac

- kostka betonowa wibroprasowana gr. 6 cm w kolorze szarym
- piasek bez zanieczyszczeń organicznych i ilastych
- kruszywo naturalne na podbudowę zasadniczą
- cement portlandzki marki 25
- obrzeża trawnikowe betonowe

Podbudowę cementowo piaskowa należy zagęścić i wyrównać.. Kostkę betonowa jednobarwna gr 6 układana na podsypce. Kolidujące krzaki przyciąć. Zastosowane materiały muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

**Ad.4 Remont 4 schodów wejściowych do klatek schodowych budynku Łagodna 14 o przybliżonych wymiarach spocznika i biegu ok. 2,5 m x 2,5 m , powinien obejmować:**

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) wykonanie tymczasowej schodni
- c) rozebranie istniejących schodów
- d) demontaż balustrady
- e) przygotowanie i naprawa podłoża
- f) wylanie lastryka
- g) częściowe zeszlifowanie wierzchniej warstwy aby powstała powierzchnia nieco chropowata (lastryko płukane)
- h) pielęgnacja lastryka
- i) wyrównanie terenu zasianie trawy w pasie 50 cm od schodów.
- j) odbudowa istniejącej balustrady
- k) oczyszczenie terenu, wywiezienie odpadów

Wymagania do zastosowanych materiałów i prowadzenia prac

- kamień naturalny np. marmur lub bazalt o frakcji do 10 mm
- cement portlandzki bez dodatków szary
- wycieraczka metalowa w ramie ocynkowana 60x40 cm

Minimalna grubość lastryka to 25 mm. Lastryko układać z lekkim spadkiem umożliwiającym swobodny spływ wody opadowej. Na spoczniku należy zainstalować wycieraczkę do butów. Wysokość stopni 15-19 cm. Minimalna szerokość stopni 25 cm. Minimalna szerokość spocznika 80 cm. Zastosowane materiały muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

**Oferta powinna zawierać:**

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu zamówienia oraz wartość netto i brutto zamówienia łącznie dla całego zakresu robót – Formularz ofertowy Załącznik nr 1.
2. Dokumenty uwiarygadniające sytuację ekonomiczną oferenta tj.:
  - aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
  - aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
4. Aktualnej informacji z właściwego rejestru KRS lub CEIDG
5. Informację o ostatnio wykonanych podobnych pracach, referencje zleceniodawców o zrealizowanych podobnych pracach w ostatnich 5 latach.

6. Oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania – Załącznik nr 2.
7. Okres gwarancji minimum 36 miesięcy.
8. Wyrażenie zgody na wniesienie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy zabezpieczenia jej należytego wykonania w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia.
9. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem prac, projektem umowy i odbył wizję lokalną terenu – Załącznik nr 3.
10. Kopia opłaconej polisy, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
11. DTR, karty katalogowe, aprobatę techniczną

Planowany czas wykonania robót: - do 30 września 2024 roku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 8500 zł na konto PKO BP S.A. I O/Białystok 29 1020 1332 0000 1802 0036 0800 Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku do dnia 18.03.2024 r. Wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, jeśli oferta nie zostanie przyjęta. Wadium ulega przepadkowi na rzecz zamawiającego w sytuacji, gdy wykonawca, którego oferta została wybrana odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w złożonej przez siebie ofercie.

Osoba upoważniona ze strony zamawiającego do kontaktu z wykonawcami – Andrzej Tobolczyk , tel. 85 674-89-05, kontakt e-mail: sekretariat@smbacieczki.pl

Oferty winny być składane w zamkniętej, nieprzejrzystej kopercie zawierającej dokumenty określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z dopiskiem ‘DROGI OSIEDLOWE’.

Oferty należy składać w terminie do 18.03.2024 r. do godz. 14.00, w kancelarii, w siedzibie spółdzielni.

1. Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.
2. Termin otwarcia ofert nastąpi w ciągu 5 dni roboczych w siedzibie Spółdzielni
3. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w ciągu 10 dni roboczych od otwarcia ofert.
4. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
5. O rozstrzygnięciu przetargu oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.
6. Kryterium wyboru oferty: 100% wartość brutto (określona w formularzu nr 1)