

NT/ 546 /2024

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku, 15-756 Białystok; ul. Swobodna 25 ogłasza postępowanie **w formie wyboru wykonawcy w drodze negocjacji** na wykonanie wymiany pokrycia na zadaszeniach przed wejściami do klatek schodowych w niżej wymienionych lokalizacjach:

1.	Wymiana pokrycia na zadaszeniach przed wejściami do klatek schodowych budynku przy ul. Dworskiej 1a w Białymstoku na płyty z poliwęglanu komorowego o grubości 10mm i o wymiarach ok: - 225x230 cm 1szt. - 225x195 cm 1szt. wraz z niezbędną modyfikacją konstrukcji wsporczej
2.	Wymiana pokrycia na zadaszeniach przed wejściami do klatek schodowych budynku przy ul. Swobodnej 43 w Białymstoku na płyty z poliwęglanu komorowego o grubości 10mm i wymiarach ok. 185x270cm 5szt. wraz z niezbędną modyfikacją konstrukcji wsporczej

Stan istniejący zadaszeń przedstawiono w załącznikach nr 1a, 1b i 1c.

Zakres prac obejmuje:

- demontaż i utylizację istniejących płyt ze szkła zbrojonego - wymiary jak wyżej,
- przystosowanie konstrukcji wsporczej do nowego zadaszenia zgodnie z technologią producenta,
- montaż nowych płyt z poliwęglanu komorowego grubości 10 mm, kolor bezbarwny o wymiarach jak wyżej wraz z niezbędnym osprzętem (uszczelki, listwy łączeniowe itp.)
- wywóz zdemontowanych materiałów.

Teren prowadzenia prac na czas ich wykonywania należy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób nieuprawnionych. Prace muszą być prowadzone zgodnie z przepisami BHP i ppoż. Po zakończeniu prac teren należy uporządkować.

Termin wykonania prac do **30 września 2024** roku.

Okres gwarancji: minimum 24 miesiące.

Oferta powinna zawierać:

- Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu oraz wartości netto i brutto zamówienia w pozycjach nr 1 i 2 oraz wartości sumaryczne zgodnie z formularzem ofertowym Załącznik nr 1.
- Oświadczenie, Oferenta że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania - Załącznik nr 2.
- Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem

prac i odbył wizję lokalną terenu - Załącznik nr 3.

4. Termin realizacji zamówienia.
5. Wyrażenie zgody na wniesienie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy zabezpieczenia jej należytego wykonania w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia.
6. Okres gwarancji.

Prosimy o złożenie Oferty w zamkniętych kopertach z oznaczeniem „**Wymiana daszków nad wejściami do klatek schodowych**” w siedzibie Spółdzielni ul. Swobodna 25 pok. 1 do dnia **22.04.2024 r. do godz.14⁰⁰**. Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.

Warunkiem przystąpienia do postępowania jest wpłacenie wadium w wysokości 1750 zł na konto PKO BP S.A. I O/Białystok 29 1020 1332 0000 1802 0036 0800 Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku do dnia 22.04.2024 r. Wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, jeśli oferta nie zostanie przyjęta. Wadium ulega przepadkowi na rzecz zamawiającego w sytuacji, gdy wykonawca, którego oferta została wybrana odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w złożonej przez siebie ofercie.

Z wybranymi oferentami zostaną przeprowadzone negocjacje z zachowaniem konkurencji. O terminie negocjacji oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.

Z oferentem, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą podpisana zostanie umowa.

SM „Bacieczki” jako zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Kryterium oceny ofert - **100% łącznej wartość brutto**

Rozstrzygnięcie postępowania nastąpi w ciągu 10 dni roboczych od daty otwarcia ofert. O wyborze oferenta SM „Bacieczki” powiadomi oferentów biorących udział w postępowaniu telefonicznie.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać w pokoju nr 4 w Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki”, 15-756 Białystok; ul. Swobodna 25 lub telefonicznie pod numerem 85 674-89-05 - Pan Andrzej Tobolczyk.