

UCHWAŁA NR 1/2024

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki”
w Białymstoku**

odbytego w dniu 24 czerwca 2024 r. i w dniu 26 czerwca 2024 r.

**w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej
w 2023 roku**

Na podstawie § 33 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku w 2023 roku – stanowiące Załącznik do Uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
II Części Walnego Zgromadzenia

za Uchwałą głosowało: I część + II część = członków

przeciw: I część + II część =

wstrzymało się: I część + II część =

UCHWAŁA NR 2/2024

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki”
w Białymstoku**

odbytego w dniu 24 czerwca 2024 r. i w dniu 26 czerwca 2024 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni
w 2023 roku**

Na podstawie § 33 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku uchwała, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku w 2023 roku – stanowiące Załącznik do Uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
II Części Walnego Zgromadzenia

za Uchwałą głosowało: I część + II część = członków
przeciw: I część + II część =
wstrzymało się: I część + II część =

UCHWAŁA NR 3/2024

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku

odbytego w dniu 24 czerwca 2024 r. i w dniu 26 czerwca 2024r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok

Na podstawie § 33 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2023 rok, składające się z:

- 1) wprowadzenia do sprawozdania finansowego zgodnie z Załącznikiem nr 1 Ustawy o rachunkowości,
- 2) bilansu, sporządzonego na dzień 31.12.2023 r., zamykającego się tak po stronie aktywów jak i pasywów kwotą 40.583.569,58 zł (słownie: czterdzieści milionów pięćset osiemdziesiąt trzy tysiące pięćset sześćdziesiąt dziewięć 58/100 złotych),
- 3) rachunku zysków i strat wykazującego zysk netto na działalności gospodarczej w kwocie 377.213,89 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt siedem tysięcy dwieście trzydzieści 89/100 złotych),
- 4) dodatkowych informacji i objaśnień sporządzonych zgodnie z Załącznikiem nr 1 Ustawy o rachunkowości.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
II Części Walnego Zgromadzenia

za Uchwałą głosowało: I część + II część = członków
przeciw: I część + II część =
wstrzymało się: I część + II część =

UCHWAŁA NR 4/2024

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku

odbytego w dniu 24 czerwca 2024 r. i w dniu 26 czerwca 2024 r.

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2023 r.

Na podstawie § 33 pkt 5 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku uchwala, co następuje:

§ 1

Nadwyżkę bilansową za 2023 rok w wysokości 377.213,89 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt siedem tysięcy dwieście trzynaście 89/100 złotych) podzielić w ten sposób, że:

- 1) kwotę 29.358,81 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt osiem 81/100 złotych) rozliczyć zgodnie z dyspozycją art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, tj. przeznaczyć na pokrycie w 2024 roku wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym użytkowników lokali w danej nieruchomości,
- 2) kwotę 347.855,08 zł (słownie: trzysta czterdzieści siedem tysięcy osiemset pięćdziesiąt pięć 08/100 złotych) przeznaczyć na pokrycie w 2024 roku wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym członków Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
II Części Walnego Zgromadzenia

za Uchwałą głosowało: I część + II część = członków

przeciw: I część + II część =

wstrzymało się: I część + II część =

UCHWAŁA NR 5/2024

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku

odbytego w dniu 24 czerwca 2024 r. i w dniu 26 czerwca 2024 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Zarządu za 2023 r.

Na podstawie § 33 pkt 3 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku

p o s t a n a w i a

§ 1

- 1) udzielić absolutorium Panu Piotrowi Bokłaho - Prezesowi Zarządu za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Za udzieleniem absolutorium głosowało: I część + II część = członków
przeciw: I część + II część =
wstrzymało się: I część + II część =

- 2) udzielić absolutorium Pani Annie Gabryelska - Szerszeń – Zastępcy Prezesa ds. Ekonomicznych - Głównemu Księgowemu za okres od 16.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Za udzieleniem absolutorium głosowało: I część + II część = członków
przeciw: I część + II część =
wstrzymało się: I część + II część =

- 3) udzielić absolutorium Pani Lilii Borzym – Członkowi Zarządu za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Za udzieleniem absolutorium głosowało: I część + II część = członków
przeciw: I część + II część =
wstrzymało się: I część + II część =

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
II Części Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR 6/2024

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki”
w Białymstoku**

odbytego w dniu 24 czerwca 2024 r. i w dniu 26 czerwca 2024 r.

w sprawie upoważnienia Zarządu Spółdzielni do zaciągania zobowiązań

Na podstawie § 33 pkt 8 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku uchwala, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku do zaciągania w imieniu Spółdzielni zobowiązań do wysokości 20.000.000,00 zł (słownie: dwadzieścia milionów złotych) od dnia podjęcia niniejszej Uchwały, tj. od dnia 26 czerwca 2024 r. do dnia następnego Walnego Zgromadzenia Spółdzielni organizowanego zgodnie z § 27 Statutu Spółdzielni w 2025 roku – do dnia 30 czerwca 2025 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
II Części Walnego Zgromadzenia

za Uchwałą głosowało: I część + II część = członków
przeciw: I część + II część =
wstrzymało się: I część + II część =

UCHWAŁA NR 7/2024

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki”
w Białymstoku**

odbytego w dniu 24 czerwca 2024 r. i w dniu 26 czerwca 2024 r.

w sprawie przeniesienia prawa użytkowania wieczystego

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5) ustawy Prawo spółdzielcze z dnia 16 września 1982 r. oraz § 33 pkt 6) Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przeniesienie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 1867/41, obręb nr 2 – Wysoki Stoczek, położonej w Białymstoku przy ul. Swobodnej, o powierzchni 1,2024 ha, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr B11B/00048653/8.

§ 2

Nieruchomość gruntowa określona w § 1 pozostaje w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” w Białymstoku.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
II Części Walnego Zgromadzenia

za Uchwałą głosowało: I część + II część = członków
przeciw: I część + II część =
wstrzymało się: I część + II część =