

## OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku ogłasza przetarg nieograniczony na wymianę 4 dźwigów osobowych wraz z usługą całodobowego pogotowia dźwigowego w okresie gwarancji (obejmującą likwidację awarii, konserwację i ich remonty) w budynkach przy ulicy: **Łagodnej 5** (I klatka), **Łagodnej 9** (II klatka), **Swobodnej 2** – lewy dźwig, **Swobodnej 5** – prawy dźwig, będących w zasobach SM „Bacieczki” w Białymstoku.

1. Szczegółowe dane dotyczące zamówienia znajdują się w załączonej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWS).
2. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” ul. Swobodna 25, 15-756 Białystok do dnia do dnia **14.03.2025 r. do godziny 14.00 z dopiskiem „REMONT DŹWIGÓW OSOBOWYCH”** i nazwą oferenta.
3. Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.
4. Termin otwarcia ofert nastąpi w ciągu 5 dni roboczych w siedzibie Spółdzielni
5. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w ciągu 10 dni roboczych od otwarcia ofert.
6. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
7. O rozstrzygnięciu przetargu oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.
8. Kryterium wyboru oferty: 100% wartość brutto (określona w formularzu nr 1)

### **Do oferty należy dołączyć:**

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu zamówienia oraz wartość netto i brutto zamówienia łącznie dla całego zakresu robót – Formularz ofertowy – Załącznik nr 1.
2. Dokumenty uwiarygodniające sytuację ekonomiczną oferenta tj.:
  - a) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
  - b) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca

nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

3. Aktualną informację z właściwego rejestru KRS lub CEIDG
4. Informację o ostatnio wykonanych podobnych pracach, referencje zleceniodawców o zrealizowanych podobnych pracach w ostatnich 5 latach.
5. Oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania – Załącznik nr 2.
6. Okres gwarancji minimum 36 miesięcy.
7. Wyrażenie zgody na wniesienie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy zabezpieczenia jej należytego wykonania w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia.
8. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem prac, projektem umowy i odbył wizję lokalną terenu – Załącznik nr 3.
9. Kopię opłaconej polisy, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
10. DTR, karty katalogowe, aprobatę techniczną

Termin realizacji zamówienia zgodnie z harmonogramem określonym w umowie, nie później niż **do 19.12.2025 r.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **50 000,00 zł** na konto PKO BP S.A. I O/Białystok 29 1020 1332 0000 1802 0036 0800 Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku **do dnia 14.03.2025 r. do godziny 14.00 z dopiskiem „REMONT DŹWIGÓW OSOBOWYCH”**

Wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, jeśli oferta nie zostanie przyjęta. Wadium ulega przepadkowi na rzecz zamawiającego w sytuacji, gdy wykonawca, którego oferta została wybrana odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w złożonej przez siebie ofercie. Wszystkie uwagi, zapytania i wnioski dotyczące postępowania przetargowego można składać poprzez e-mail: sekretariat@smbacieczki.pl