

NT/ /2025

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku organizuje przetarg ograniczony na osiedlowe roboty drogowe z kostki betonowej w 2025 r., w zakresie:

1. Remont schodów zewnętrznych na skarpie oraz chodnika wraz z rozebraniem kraty i chodnika za kratą przy klatkach schodowych budynku Dworska 7A
2. Remont chodników w pobliżu placu zabaw wzdłuż balkonów budynków Swobodna 37, 39, 35

Ad.1_{Remont} schodów zewnętrznych na skarpie oraz chodnika wraz z rozebraniem kraty i chodnika za kratą przy klatkach schodowych budynku Dworska 7A (o powierzchni ok. 72 m², rozebranie chodnika ok. 30 m²), powinien obejmować:

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) rozebranie istniejącego chodnika i schodów z polbruk
- c) rozebranie istniejących krawężników
- d) rozebranie kraty stalowej
- e) wykonanie warstw podbudowy
- f) ustawienie krawężników chodników i elementów oporowych schodów
- g) ułożenie kostki wibroprasowanej grub.6 cm z dowiązaniem się do okolicznych chodników
- h) regulacja wpustu deszczowego
- i) wyrównanie terenu zasianie trawy w pasie 50 cm wzdłuż krawężnika
- j) w miejscu rozebranego chodnika należy uzupełnić ziemią urodzajną i zasiać trawę.
- k) uporządkowanie i oczyszczenie terenu, wywiezienie odpadów

Wymagania do zastosowanych materiałów i prowadzenia prac

- 1) kostka betonowa wibroprasowana gr. 6 cm w kolorze szarym
- 2) piasek bez zanieczyszczeń organicznych i ilastych
- 3) kruszywo naturalne na podbudowę zasadniczą
- 4) cement portlandzki marki 25
- 5) obrzeża trawnikowe betonowe

Podbudowę cementowo piaskowa należy zagęścić i wyrównać. Kostkę betonowa jednobarwna gr 6 układana na podsypce. Kolidujące krzaki przyciąć. Zastosowane materiały muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Ad.2_{Remont} chodników w pobliżu placu zabaw wzdłuż balkonów budynków swobodna 37, 39, 35 (o powierzchni ok ok. 180 m²), powinien obejmować:

- a) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac
- b) rozebranie istniejącego chodnika z płytek betonowych
- c) rozebranie istniejących krawężników
- d) wykonanie warstw podbudowy
- e) ustawienie krawężników
- f) ułożenie kostki wibroprasowanej grub.6 cm
- g) wyrównanie terenu zasianie trawy w pasie 50 cm wzdłuż krawężnika
- h) uporządkowanie i oczyszczenie terenu, wywiezienie odpadów

Wymagania do zastosowanych materiałów i prowadzenia prac

- 1) kostka betonowa wibroprasowana gr. 6 cm w kolorze szarym
- 2) piasek bez zanieczyszczeń organicznych i ilastych
- 3) kruszywo naturalne na podbudowę zasadniczą
- 4) cement portlandzki marki 25
- 5) obrzeża trawnikowe betonowe

Podbudowę cementowo piaskowa należy zagęścić i wyrównać. Kostkę betonowa jednobarwna gr 6 układana na podsypce. Kolidujące krzaki przyciąć. Zastosowane materiały muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Oferta powinna zawierać:

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu zamówienia oraz wartość netto i brutto zamówienia łącznie dla całego zakresu robót – Formularz ofertowy Załącznik nr 1.
2. Dokumenty uwiarygadniające sytuację ekonomiczną oferenta tj.:
 - 1) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - 2) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
4. Aktualnej informacji z właściwego rejestru KRS lub CEIDG
5. Informację o ostatnio wykonanych podobnych pracach, referencje zleceniodawców o zrealizowanych podobnych pracach w ostatnich 5 latach.
6. Oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania – Załącznik nr 2.
7. Okres gwarancji minimum 36 miesięcy.
8. Wyrażenie zgody na wniesienie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy zabezpieczenia jej należytego wykonania w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia.
9. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem prac, projektem umowy i odbył wizję lokalną terenu – Załącznik nr 3.
10. Kopia opłaconej polisy, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
11. DTR, karty katalogowe, aprobatę techniczną

Planowany czas wykonania robót: - do 30 września 2025 roku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 4400 zł na konto PKO BP S.A. I O/Białystok 29 1020 1332 0000 1802 0036 0800 Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczi” w Białymstoku do dnia 07.04.2025 r. Wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, jeśli oferta nie zostanie przyjęta. Wadium ulega przepadkowi na rzecz zamawiającego w sytuacji, gdy wykonawca, którego oferta została wybrana odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w złożonej przez siebie ofercie.

Osoba upoważniona ze strony zamawiającego do kontaktu z wykonawcami – Andrzej Tobolczyk , tel. 85 674-89-05, kontakt e-mail: sekretariat@smbacieczi.pl

Oferty winny być składane w zamkniętej, nieprzejrystej kopercie zawierającej dokumenty określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z dopiskiem ‘DROGI OSIEDLOWE’.

Oferty należy składać w terminie do 07.04.2025 r. do godz. 14.00, w kancelarii, w siedzibie spółdzielni.

1. Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.
2. Termin otwarcia ofert nastąpi w ciągu 5 dni roboczych w siedzibie Spółdzielni
3. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w ciągu 10 dni roboczych od otwarcia ofert.
4. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczi” zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
5. O rozstrzygnięciu przetargu oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.
6. Kryterium wyboru oferty: 100% wartość brutto (określona w formularzu nr 1)