

Białystok, 23.10.2025r.

sekretariat@smbacieczki.pl

NT/ /2025

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku ogłasza postępowanie w formie wyboru wykonawcy w drodze negocjacji na wykonanie, dostawę i montaż urządzeń na istniejących placach zabaw w pobliżu następujących budynków położonych w Białymstoku przy ulicach Swobodna 14, Swobodna 34, Swobodna 60 oraz montaż urządzeń siłowni plenerowej w pobliżu budynku Swobodna 39 w Białymstoku, według zadań jak niżej:

Zadanie nr 1

Lp	Adres placu zabaw	Uwagi
1	Swobodna 14 wykonanie, dostawa i montaż nowych urządzeń na placu zabaw z zachowaniem stref bezpieczeństwa	Zgodnie z planem pkt. I
2	Swobodna 34 wykonanie, dostawa i montaż nowych urządzeń na placu zabaw z zachowaniem stref bezpieczeństwa	Zgodnie z planem pkt. II
3	Swobodna 60 wykonanie, dostawa i montaż nowych urządzeń na placu zabaw z zachowaniem stref bezpieczeństwa	Zgodnie z planem pkt. III

Zadanie nr 2

Lp	Adres placu zabaw	Uwagi
1	Swobodna 39 Wykonanie, dostawa i montaż nowych urządzeń siłowni plenerowej placu zabaw z zachowaniem stref bezpieczeństwa.	Zgodnie z planem pkt. IV

Uwaga! Dopuszcza się składanie ofert częściowych.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zadanie nr 1

I. Swobodna 14

Teren inwestycji - istniejący plac zabaw zlokalizowany w Białymstoku, przy ul. Swobodnej 14 – obręb Wysoki Stoczek. Nieruchomość położona jest na działce nr geod. 1867/24.

Przyjęto montaż nowych elementów wyposażenia placu zabaw zgodnie z zachowaniem stref bezpieczeństwa.

Zakłada się urządzenie gotowe, dostarczane przez Producenta.

Na terenie planuje się montaż 1 nowego elementu / urządzenia wyposażenia placu zabaw:

Karuzela krzyżowa czteroramienna z siedziskami

Dane techniczne:

- | | |
|--|---|
| 1. Urządzenie montowane na stałe w gruncie | zakotwienie w gruncie przez zabetonowanie |
| 2. Liczba użytkowników | 4 |

3. Wymiary urządzenia: (wys. x średnica) [m]	max 0,90 x 1,90
4. Wymiary strefy bezpieczeństwa (średnica) [m]	max 5,90
5. Pole powierzchni strefy bezpieczeństwa [m ²]	max 28
6. Wysokość upadku [m]	max 1,0
7. Konstrukcja karuzeli	rury i profile stalowe, ocynk ogniowy, malowana proszkowo
8. Siedzisko z oparciem	siedzisko – HDPE, oparcie – stalowe, ocynk ogniowy, malowane proszkowo
9. Centralnie umieszczona „kierownica”	
10. Urządzenie certyfikowane:	zgodnie z PN-EN 1176

II. Swobodna 34

Teren inwestycji - istniejący plac zabaw zlokalizowany w Białymstoku, przy ul. Swobodnej 34 – obręb Wysoki Stoczek. Nieruchomość położona jest na działce nr geod. 1867/39.

Przyjęto montaż nowych elementów wyposażenia placu zabaw zgodnie z zachowaniem stref bezpieczeństwa.

Zakłada się urządzenie gotowe, dostarczane przez Producenta.

Na terenie planuje się montaż 1 nowego elementu / urządzenia wyposażenia placu zabaw:

Huśtawka potrójna

Dane techniczne:

1. Urządzenie montowane na stałe w gruncie	zakotwienie w gruncie przez zabetonowanie
2. Liczba użytkowników	min 3
3. Wymiary urządzenia: (wys. x szerokość x długość)[m]	max 2,5 x 2,20 x 6,50
4. Wymiary strefy bezpieczeństwa (średnica) [m]	max 7,50 x 6,50
5. Wysokość upadku [m]	max 1,4
7. Siedzisko kubelkowe / koszyk z pałąkiem	siedzisko – gumowe z wkładem aluminiowym / stal nierdzewna (atest)
8. siedzisko typu deseczka	siedzisko – gumowe z wkładem aluminiowym / stal nierdzewna (atest)
9. Siedzisko – „bocianie gniazdo”	średnica min. 100cm, stalowe z opłotem linowym (lina polipropylenowa, atest)
10. Urządzenie certyfikowane:	zgodnie z PN-EN 1176
11. Konstrukcja	<u>elementy nośne</u> - wykonane ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie / ocynk i malowanej proszkowo; <u>elementy mocowań</u> - wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej, malowane proszkowo lub ocynkowane; <u>połączenia śrubowe</u> - wykonane z użyciem elementów nierdzewnych / ocynkowanych, <u>łby elementów łącznych</u> - osłonięte plastikowymi korkami, <u>łańcuchy</u> – stal nierdzewna / stal ocynkowana 6mm

III. Swobodna 60

Teren inwestycji - istniejący plac zabaw zlokalizowany w Białymstoku, przy ul. Swobodnej 60 – obręb Wysoki Stoczek. Nieruchomość położona jest na działce nr geod. 1925, 1868/13.

Przyjęto montaż nowych elementów wyposażenia placu zabaw zgodnie z zachowaniem stref bezpieczeństwa.

Zakłada się urządzenia gotowe, dostarczane przez Producenta.

Na terenie planuje się montaż 2 nowych elementów / urządzeń wyposażenia placu zabaw:

A. Huśtawka ważka pojedyncza

Dane techniczne:

- | | |
|--|--|
| 1. Urządzenie montowane na stałe w gruncie | zakotwienie w gruncie przez zabetonowanie |
| 2. Wymiary urządzenia: (wys. x szerokość x długość)[m] | max 0,80 x 0,50 x 3,20 |
| 3. Wysokość upadku [m] | max 0,80 |
| 4. Strefa bezpieczeństwa (szerokość x długość) [m] | max 3,50 x 6,50 |
| 4. Konstrukcja | <u>elementy nośne, pion</u> - wykonane ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie / ocynk i malowanej proszkowo; połączenia śrubowe - wykonane z użyciem elementów nierdzewnych / ocynkowanych, łąby elementów złącznych - osłonięte plastikowymi korkami, |
| 5. Siedzisko | HDPE / płyta HPL |
| 6. Urządzenie certyfikowane: | zgodnie z PN-EN 1176 |

B. Trampolina

Dane techniczne:

- | | |
|--|--|
| 1. Wymiary urządzenia: (wys. x szerokość x długość)[m] | min 0,05 x 1,50 x 1,50 |
| 2. Strefa bezpieczeństwa (szerokość x długość) [m] | max 6,80 x 6,80 |
| 3. Wysokość upadku [m] | max 0,05 |
| 4. Urządzenie certyfikowane: | zgodnie z PN-EN 1176 |
| 5. Konstrukcja | <u>elementy nośne</u> - wykonane z metalu zabezpieczonego antykorozyjnie / ocynk, <u>mata</u> wykonana z poliamidowych elementów nawleczonych na stalowe linki w elastycznej otulinie, Sprężyny mocujące matę rozmieszczone po obwodzie konstrukcji połączone z metalową linką zakończoną wzmocnionym oczkiem lub prętem. Elastyczna osłona poliuretanowo-gumowa zakrywająca górną część urządzenia. |

IV. Swobodna 39

Teren inwestycji - istniejący plac zabaw zlokalizowany w Białymstoku, przy ul. Swobodnej 39 – obręb Wysoki Stoczek. Nieruchomość położona jest na działce nr geod. 1752/13.

Przyjęto montaż nowych elementów wyposażenia siłowni plenerowej przy placu zabaw zgodnie z zachowaniem stref bezpieczeństwa.

Zakłada się urządzenia gotowe, dostarczane przez Producenta.

Na terenie planuje się montaż 3 nowych elementów / urządzeń wyposażenia siłowni:

A. Orbitrek

Dane techniczne:

- | | |
|--|--|
| 1. Urządzenie montowane na stałe w gruncie | montaż na słupie nośnym / na fundamencie, |
| 2. Wymiary urządzenia: (wys. x szerokość x długość)[m] | przykładowe 1,43 x 0,54 x 1,11 |
| 3. Strefa bezpieczeństwa (szerokość x długość) [m] | max dostępna 6,05 x 5,00 |
| 4. Wysokość upadku [m] | max 0,70 |
| 5. Konstrukcja | Stal zabezpieczona antykorozyjnie i malowana proszkowo.
Elementy mocowań wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej są malowane proszkowo lub ocynkowane. Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami lub nakrętkami kołpakowymi, poprawiającymi bezpieczeństwo. Stopnice wykonane z płyty HDPE lub aluminium. |
| 6. Urządzenie certyfikowane: | zgodnie z PN-EN 16630:2015
PN-EN 1176 |

B. Rower

Dane techniczne:

- | | |
|--|--|
| 1. Urządzenie montowane na stałe w gruncie | montaż na słupie nośnym / na fundamencie, |
| 2. Wymiary urządzenia: (wys. x szerokość x długość)[m] | przykładowe 1,25 x 0,56 x 1,27 |
| 3. Strefa bezpieczeństwa (szerokość x długość) [m] | max dostępna 6,05 x 5,00 |
| 4. Wysokość upadku [m] | max 0,80 |
| 5. Konstrukcja | stal / metal zabezpieczony antykorozyjnie i malowany proszkowo,
Elementy mocowań wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej są malowane proszkowo lub ocynkowane. Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami lub nakrętkami kołpakowymi, poprawiającymi |

6. Urządzenie certyfikowane:

bezpieczeństwo. Stopnice wykonane z płyty HDPE lub aluminium.
Elementy ozdobne siedzisko wykonane z płyty HDPE lub stalowe zgodnie z PN-EN 16630:2015; PN-EN 1176

C. Wioślarz

Dane techniczne:

1. Urządzenie montowane na stałe w gruncie
2. Wymiary urządzenia: (wys. x szerokość x długość)[m]
3. Strefa bezpieczeństwa (szerokość x długość) [m]
4. Wysokość upadku [m]
5. Konstrukcja

na słupie nośnym / na fundamencie, przykładowe 0,76 x 0,71 x 1,22
max dostępna 6,05 x 5,00
max 0,80
stal / metal zabezpieczony antykorozyjnie i malowany proszkowo.
Elementy mocowań wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej są malowane proszkowo lub ocynkowane. Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami lub nakrętkami kołpakowymi, poprawiającymi bezpieczeństwo. Stopnice wykonane z płyty HDPE lub aluminium.
Elementy ozdobne siedzisko wykonane z płyty HDPE lub stalowe zgodnie z PN-EN 16630:2015 PN-EN 1176

6. Urządzenie certyfikowane:

D. Rotory (ławka z pedałami)

Dane techniczne:

1. Urządzenie
2. Wymiary urządzenia: (wys. x szerokość x długość)[m]
3. Strefa bezpieczeństwa (szerokość x długość) [m]
4. Wysokość upadku [m]
5. Konstrukcja

montowane na stałe w gruncie na fundamencie, przykładowe 0,77 x 1,30 x 1,80;
Ławka – 1szt.; pedały – 2kpl.
max dostępna 6,05 x 5,00
max 0,80
Rury stalowe ocynkowane min. 3 mm grubości;
Elementy mocowań wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej są malowane proszkowo lub ocynkowane.
Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami

lub nakrętkami kołpakowymi,
poprawiającymi bezpieczeństwo.
Stopnice wykonane z płyty HDPE lub
aluminium.

Listwy ławki drewniane, świerkowe,
malowane farbą akrylową lub
lakierobejcą

Kolorystyka ławki:

listwy - antracyt, konstrukcja -
postawa - RAL 9005

zgodnie z PN-EN 16630:2015

PN-EN 1176

6. Urządzenie certyfikowane:

Oferta powinna zawierać:

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu zamówienia oraz wartość netto i brutto zamówienia łącznie dla całego zakresu robót – Formularz ofertowy ***Załącznik nr 1.***
2. Dokumenty uwiarygadniające sytuację ekonomiczną oferenta tj.:
 - aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
4. Aktualnej informacji z właściwego rejestru KRS lub CEIDG.
5. Oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania – ***Załącznik nr 2.***
8. Okres gwarancji minimum 36 miesięcy.
9. Planowany czas wykonania robót – **do końca grudnia 2025r.** Termin realizacji zamówienia zgodnie z harmonogramem określonym w umowie
10. Wyrażenie zgody na wniesienie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy zabezpieczenia jej należytego wykonania w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia.
11. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem prac, projektem umowy i odbył wizję lokalną terenu – ***Załącznik nr 3.***
12. Kopia opłaconej polisy, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
13. DTR, karty katalogowe, aprobatę techniczną, atesty

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości:

Zadanie nr 1 – 1500,00 zł

Zadanie nr 2 – 700,00 zł

na konto

PKO BP S.A. I O/Białystok 29 1020 1332 0000 1802 0036 0800

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku

do dnia2025 r.

W tytule przelewu wadium podać: *Modernizacja placów zabaw: Zadanie nr 1 i/lub Zadanie nr 2.*

Wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu negocjacji, jeśli oferta nie zostanie przyjęta. Wadium ulega przepadkowi na rzecz zamawiającego w sytuacji, gdy wykonawca, którego oferta została wybrana odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w złożonej przez siebie ofercie.

Osoba upoważniona ze strony zamawiającego do kontaktu z wykonawcami – Anna Pogorzelska, tel. 85 674-89-04, kontakt e-mail: sekretariat@smbacieczki.pl.

1. Oferty winny być składane w zamkniętej, nieprzejrzystej kopercie zawierającej dokumenty określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z dopiskiem **‘MODERNIZACJA PLACÓW ZABAW SWOBODNA 14, 34, 39, 60’.**
Oferty należy składać w terminie do 05.11.2025r. r. do godz. 14.00 w kancelarii, w siedzibie spółdzielni.
2. Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.
3. Termin otwarcia ofert nastąpi w ciągu 5 dni roboczych w siedzibie Spółdzielni
4. Rozstrzygnięcie ofert nastąpi w ciągu 10 dni roboczych od otwarcia ofert.
5. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
6. O rozstrzygnięciu przetargu oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.
7. Kryterium wyboru oferty: 100% wartość brutto (określona w załączniku nr 1)