

Białystok, 23.10.2025r.

sekretariat @smbacieczki.pl

NT//2025

OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku ogłasza postępowanie w formie wyboru wykonawcy w drodze negocjacji na wykonanie, dostawę i montaż urządzeń na istniejących placach zabaw w pobliżu następujących budynków położonych w Białymstoku przy ulicach Swobodna 14, Swobodna 34, Swobodna 60 oraz montaż urządzeń siłowni plenerowej dla dzieci w pobliżu budynku Swobodna 39 w Białymstoku.

1. Szczegółowe dane dotyczące zamówienia znajdują się w załączonej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” ul. Swobodna 25, 15-756 Białystok do dnia **05.11.2025 r. do godziny 14.00** z dopiskiem „Modernizacja placów zabaw Swobodna 14, 34, 39, 60” i nazwą oferenta.
3. Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.
4. Termin otwarcia ofert nastąpi w ciągu 5 dni roboczych w siedzibie Spółdzielni
5. Rozstrzygnięcie negocjacji nastąpi w ciągu 10 dni roboczych od otwarcia ofert.
6. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” zastrzega sobie prawo unieważnienia negocjacji bez podania przyczyny.
7. O rozstrzygnięciu negocjacji oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.
8. Kryterium wyboru oferty: 100% wartość brutto (określona w formularzu nr 1)

Do oferty należy dołączyć:

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu zamówienia oraz wartość netto i brutto zamówienia łącznie dla całego zakresu robót – Formularz ofertowy ***Załącznik nr 1.***
2. Dokumenty uwiarygodniające sytuację ekonomiczną oferenta tj.:
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionego nie wcześniej

niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

3. Aktualną informację z właściwego rejestru KRS lub CEIDG
4. Oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania – **Załącznik nr 2.**
5. Okres gwarancji minimum 36 miesięcy.
9. Wyrażenie zgody na wniesienie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy zabezpieczenia jej należytego wykonania w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia.
10. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem prac, projektem umowy i odbył wizję lokalną terenu – **Załącznik nr 3.**
11. Kopia opłaconej polisy, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
12. DTR, karty katalogowe, aprobatę techniczną, atesty.
13. Planowany czas wykonania robót – **do końca grudnia 2025r.** Termin realizacji zamówienia zgodnie z harmonogramem określonym w umowie.

Warunkiem przystąpienia do negocjacji jest wpłacenie wadium w wysokości:

Zadanie nr 1 – 1500,00 zł

Zadanie nr 2 – 700,00 zł

na konto

PKO BP S.A. I O/Białystok 29 1020 1332 0000 1802 0036 0800
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku

do dnia2025 r.

W tytule przelewu wadium podać: *Modernizacja placów zabaw: Zadanie nr 1 i/lub Zadanie nr 2.*

Wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu negocjacji, jeśli oferta nie zostanie przyjęta. Wadium ulega przepadkowi na rzecz zamawiającego w sytuacji, gdy wykonawca, którego oferta została wybrana odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w złożonej przez siebie ofercie.

Osoba upoważniona ze strony zamawiającego do kontaktu z wykonawcami – Anna Pogorzelska, tel. 85 674-89-04, kontakt e-mail: sekretariat@smbacieczki.pl