

Białystok 15.09.2026

sekretariat @smbacieczki.pl

NT/ ..... /2026

## OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku organizuje przetarg ograniczony:

- A. na budowę dwóch parkingów dla samochodów osobowych w rejonie ulic Swobodna/Szeroka (Szeroka 7 i Szeroka 10)
  - B. wymianę podłoża na placu zabaw w pobliżu budynku Swobodna 21, ze żwirowej płukanej na piaskowa
  - C. remont chodnika wraz z wykonaniem dojścia na parking w pobliżu budynku Szeroka 7
1. Szczegółowe dane dotyczące zamówienia znajdują się w załączonej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, dokumentacji technicznej i pozwoleniem na budowę.
  2. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki” ul. Swobodna 25, 15-756 Białystok do dnia do dnia **13.10.2026 r. do godziny 14.00** z dopiskiem „Parkingi osiedlowe” i nazwą oferenta..
  3. Oferty dostarczone jako otwarte nie będą rozpatrywane.
  4. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w ciągu 10 dni roboczych od otwarcia ofert.
  5. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
  6. O rozstrzygnięciu przetargu oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.
  7. Kryterium wyboru oferty: 100% wartość brutto (określona w formularzu nr 1)

### **Do oferty należy dołączyć:**

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu zamówienia oraz wartość netto i brutto zamówienia łącznie dla całego zakresu robót – zgodnie z treścią Formularza ofertowego, stanowiącego Załącznik nr 1.
2. Dokumenty uwiarygadniające sytuację ekonomiczną oferenta tj.:
  - 1) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
  - 2) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega

z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

3. Aktualną informację z właściwego rejestru KRS lub CEIDG.
4. Informację o zrealizowanych podobnych pracach w ostatnich 5 latach.
5. Referencje zleceniodawców o zrealizowanych podobnych pracach w ostatnich 5 latach.
6. Oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia, nie ogłoszono upadłości firmy, nie wszczęto wobec firmy postępowania likwidacyjnego nie podlega wykluczeniu z postępowania – Załącznik nr 2.
7. Okres gwarancji minimum 36 miesięcy.
8. Termin realizacji zamówienia zgodnie z harmonogramem określonym w umowie, nie później niż do 30.04.2027 r.
9. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac remontowych, zakresem prac, projektem umowy i odbył wizję lokalną terenu – Załącznik nr 3.
10. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
11. DTR, karty katalogowe, aprobatę techniczną
12. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 8100,00 zł na rachunek bankowy:

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki” w Białymstoku**  
**PKO BP S.A. I O/Białystok 29 1020 1332 0000 1802 0036 0800**  
**do dnia 13.10.2026 r. do godziny 14.00.**

Wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, jeśli oferta nie zostanie przyjęta lub zostanie zatrzymana i przepada jeżeli oferent wygrał przetarg i w przeciągu 2-ch tygodni od daty rozstrzygnięcia przetargu odstąpił od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w siedzibie spółdzielni pod nr telefonów 856748905, 856748904, 856748907

**TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – do dnia 30.04.2027 r.**